

RBR ALPHA MULTIESTRATÉGIA REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 27.529.279/0001-51 - Código de Negociação na B3: RBRF11

São Paulo, 04 de dezembro de 2023

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

1326/2023 – SLS de 01/12/2023 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **RBR ALPHA MULTIESTRATÉGIA REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 27.529.279/0001-51 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 01 de dezembro de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 04/12/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
20/11/2023	77,60	77,31	78,05	77,76	77,59	-0,01	7.263	24.757	1.925.183,28
21/11/2023	77,59	77,40	79,94	78,49	77,67	0,10	10.008	77.725	6.100.846,23
22/11/2023	77,68	77,40	78,18	77,57	77,51	-0,21	7.279	30.654	2.377.745,51
23/11/2023	77,59	76,96	77,97	77,18	77,10	-0,53	6.867	36.393	2.808.863,57
24/11/2023	77,00	76,50	77,09	76,72	76,53	-0,74	9.618	33.362	2.559.661,51
27/11/2023	76,53	76,00	77,13	76,70	76,39	-0,18	8.755	36.681	2.813.331,41
28/11/2023	76,39	75,83	77,06	76,15	75,89	-0,65	7.746	30.320	2.308.915,22
29/11/2023	75,91	75,50	76,38	75,78	75,62	-0,36	9.161	37.999	2.879.628,16
30/11/2023	75,62	75,62	76,38	76,05	76,24	0,82	7.155	40.165	3.054.614,65
01/12/2023*	75,60	73,31	76,04	74,56	74,00	-2,93	7.622	205.555	15.327.308,99

* Atualizado até às 12:42.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora