

[Imprimir](#)

## Informe Anual

|                                         |                                                                                                          |                                                                  |                                                |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Nome do Fundo:</b>                   | RBR ALPHA<br>MULTIESTRATÉGIA REAL<br>ESTATE FUNDO DE<br>INVESTIMENTO<br>IMOBILIÁRIO                      | <b>CNPJ do Fundo:</b>                                            | 27.529.279/0001-51                             |
| <b>Data de Funcionamento:</b>           | 14/09/2017                                                                                               | <b>Público Alvo:</b>                                             | Investidores em Geral                          |
| <b>Código ISIN:</b>                     | BRRBRFCTF003                                                                                             | <b>Quantidade de cotas emitidas:</b>                             | 1.623.931,00                                   |
| <b>Fundo Exclusivo?</b>                 | Não                                                                                                      | <b>Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?</b> | Não                                            |
| <b>Classificação autorregulação:</b>    | <b>Mandato:</b> Renda<br><b>Segmento de Atuação:</b> Títulos e Val. Mob.<br><b>Tipo de Gestão:</b> Ativa | <b>Prazo de Duração:</b>                                         | Indeterminado                                  |
| <b>Data do Prazo de Duração:</b>        |                                                                                                          | <b>Encerramento do exercício social:</b>                         | Dezembro                                       |
| <b>Mercado de negociação das cotas:</b> | Bolsa                                                                                                    | <b>Entidade administradora de mercado organizado:</b>            | BM&FBOVESPA                                    |
| <b>Nome do Administrador:</b>           | BTG PACTUAL SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S/A DTVM                                                             | <b>CNPJ do Administrador:</b>                                    | 59.281.253/0001-23                             |
| <b>Endereço:</b>                        | Praia de Botafogo, 501, 6º<br>Andar- Botafogo- Rio de<br>Janeiro- RJ- 22250-040                          | <b>Telefones:</b>                                                | (11) 3383-3441                                 |
| <b>Site:</b>                            | www.btgpactual.com                                                                                       | <b>E-mail:</b>                                                   | sh-contato-<br>fundoimobiliario@btgpactual.com |
| <b>Competência:</b>                     | 12/2019                                                                                                  |                                                                  |                                                |

| <b>1.</b>  | <b>Prestadores de serviços</b>                                       | <b>CNPJ</b>        | <b>Endereço</b>                                                                                                            | <b>Telefone</b> |
|------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1.1        | Gestor: RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA.                                 | 18..25.9.3/51/0-00 | Avenida Doutor Cardoso de Melo, nº 1.340, 7º andar, conjunto 72, parte, Vila Olímpia, CEP 04548-004 - SP                   | (11) 4083-9144  |
| 1.2        | Custodiante: BANCO BTG PACTUAL S.A                                   | 30..30.6.2/94/0-00 | Praia de Botafogo, nº 501, 5º, 6º e 7º andares, Botafogo CEP 22250-040 - Rio de Janeiro -RJ                                | 11 3383-2000    |
| 1.3        | Auditor Independente: PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES INDEPENDENTES | 61..56.2.1/12/0-00 | Avenida Francisco Matarazzo, nº 1.400, 9º, 10º, 13º, 14º, 15º, 16º e 17º andares, Torre Torino, Água Branca, CEP 05001-100 | 11 3674.-2000   |
| 1.4        | Formador de Mercado:                                                 | ../-               |                                                                                                                            |                 |
| 1.5        | Distribuidor de cotas: XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A.                   | 02.332.886/0001-04 | Av. Brg. Faria Lima, 3311 - São Paulo - SP CEP: 04538-133                                                                  | (11) 3073-1135  |
| 1.6        | Consultor Especializado:                                             | ../-               |                                                                                                                            |                 |
| 1.7        | Empresa Especializada para administrar as locações:                  | ../-               |                                                                                                                            |                 |
| <b>1.8</b> | <b>Outros prestadores de serviços¹:</b>                              |                    |                                                                                                                            |                 |
|            | Não possui informação apresentada.                                   |                    |                                                                                                                            |                 |
| <b>2.</b>  | <b>Investimentos FII</b>                                             |                    |                                                                                                                            |                 |

| 2.1 Descrição dos negócios realizados no período        |                |                      |                     |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------------|---------------------|
| Relação dos Ativos adquiridos no período                | Objetivos      | Montantes Investidos | Origem dos recursos |
| CRI 19A0625067                                          | Lucro na Venda | 1.700.000,00         | Capital             |
| CRI 19B0177968                                          | Lucro na Venda | 2.000.541,97         | Capital             |
| CRI 19D0516262                                          | Lucro na Venda | 3.000.000,00         | Capital             |
| CRI 19D1328051                                          | Lucro na Venda | 10.187.538,03        | Capital             |
| CRI 19E0299199                                          | Lucro na Venda | 10.007.879,90        | Capital             |
| CRI 19E0321997                                          | Lucro na Venda | 2.750.000,00         | Capital             |
| CRI 19H0167424                                          | Lucro na Venda | 6.000.000,00         | Capital             |
| CRI 19H0181704                                          | Lucro na Venda | 3.800.000,00         | Capital             |
| CRI 19H0181944                                          | Lucro na Venda | 3.200.000,00         | Capital             |
| CRI 19H0221304                                          | Lucro na Venda | 7.138.323,98         | Capital             |
| CRI 19I0307144                                          | Lucro na Venda | 10.000.000,00        | Capital             |
| Cotas do FII BB Votorantim JHSF                         | Lucro na Venda | 2.359.885,60         | Capital             |
| Cotas do FII Bradesco Carteira Imobiliária Ativa        | Lucro na Venda | 4.005.174,40         | Capital             |
| Cotas do Banestes Recebíveis Imobiliários FII           | Lucro na Venda | 3.911.827,50         | Capital             |
| Cotas do BTG Pactual Shoppings FII                      | Lucro na Venda | 34.340.000,00        | Capital             |
| Cotas do BTG Pactual Corporate Office Fund FII          | Lucro na Venda | 13.827.869,02        | Capital             |
| Cotas do BTG Pactual Crédito Imobiliário FII            | Lucro na Venda | 18.087.510,30        | Capital             |
| Cotas do Faria Lima Capital Recebíveis Imobiliários FII | Lucro na Venda | 2.500.000,00         | Capital             |
| Cotas do FII VBI FL 4440                                | Lucro na Venda | 26.928.768,24        | Capital             |
| Cotas do Via Parque Shopping FII                        | Lucro na Venda | 15.452.468,00        | Capital             |
| Cotas do GGR Covepi Renda FII                           | Lucro na Venda | 1.172.368,20         | Capital             |
| Cotas do Green Towers FII                               | Lucro na Venda | 14.526.725,01        | Capital             |
| Cotas do Habitat II FII                                 | Lucro na Venda | 2.490.200,00         | Capital             |
| Cotas do CSHG Prime Offices FII                         | Lucro na Venda | 2.002.575,82         | Capital             |

|                                               |                |               |         |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Cotas do CSHG Real Estate FII                 | Lucro na Venda | 282.714,94    | Capital |
| Cotas do HSI Malls FII                        | Lucro na Venda | 9.362.000,00  | Capital |
| Cotas do JS Real Estate Multigestão FII       | Lucro na Venda | 2.831.529,69  | Capital |
| Cotas do Kinea Rendimentos Imobiliários FII   | Lucro na Venda | 22.103.245,15 | Capital |
| Cotas do Kinea Renda Imobiliária FII          | Lucro na Venda | 29.216.379,48 | Capital |
| Cotas do FII VBI Logístico                    | Lucro na Venda | 2.061.239,84  | Capital |
| Cotas do Malls Brasil Plural FII              | Lucro na Venda | 4.999.991,50  | Capital |
| Cotas do Ourinvest JPP FII                    | Lucro na Venda | 1.267.537,40  | Capital |
| Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center | Lucro na Venda | 366.094,40    | Capital |
| Cotas do SDI Properties FII                   | Lucro na Venda | 35.000.000,00 | Capital |
| Cotas do Torre norte FII                      | Lucro na Venda | 1.104.029,29  | Capital |
| Cotas do UBS BR Recebíveis FII                | Lucro na Venda | 2.000.000,00  | Capital |
| Cotas do Vinci Shopping Centers FII           | Lucro na Venda | 25.000.056,00 | Capital |
| Cotas do Fator Verita FII                     | Lucro na Venda | 3.265.885,00  | Capital |
| Cotas do FII Votorantim Logística             | Lucro na Venda | 19.972.874,29 | Capital |
| Cotas do FII XP Logística                     | Lucro na Venda | 17.357.345,00 | Capital |
| Cotas do XP Malls FII                         | Lucro na Venda | 21.999.092,05 | Capital |
| Cotas do FIDC Tourmalet IV                    | Lucro na Venda | 2.000.000,00  | Capital |
| Cotas do FII Keycash                          | Lucro na Venda | 5.899.974,90  | Capital |
| Cotas do Rio Bravo Renda Varejo FII           | Lucro na Venda | 11.992.004,64 | Capital |
| Cotas do CSHG Brasil Shopping FII             | Lucro na Venda | 4.000.061,10  | Capital |
| Cotas do Rio Bravo Renda Corporativa FII      | Lucro na Venda | 19.999.929,18 | Capital |
| Cotas do BRE Victory                          | Lucro na Venda | 11.713.600,00 | Capital |

**3. Programa de investimentos para os exercícios seguintes, incluindo, se necessário, as informações descritas no item 1.1 com relação aos investimentos ainda não realizados:**

GESTOR: RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA. CNPJ: 18.259.351/0001-87 Av. Brg. Faria Lima, 3015 - Jardim Paulistano, São Paulo - SP, 01452-000 TEL: (11) 4083-9144

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4.</b>  | <b>Análise do administrador sobre:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>4.1</b> | <b>Resultado do fundo no exercício findo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|            | O fundo distribuiu de rendimentos o equivalente a R\$ 8,28 até Nov/2019, o que representa um Dividend Yield de 9,12% a.a. considerando a cota de Fechamento 2018 de (R\$ 99,51). Em complemento, a cota patrimonial encerrou Nov/19 em R\$ 106,07 comparativamente à cota PL inicial de 2019 do fundo de R\$ 97,92 com valorização no ano (2019) de 8,32% e acumulada desde o início do fundo (Set/17) de 10,95%. |
| <b>4.2</b> | <b>Conjuntura econômica do segmento do mercado imobiliário de atuação relativo ao período findo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|            | Expectativa de cenário com manutenção de juros baixos (abaixo de 2 dígitos) pelos próximos anos e recuperação econômica com crescimento do PIB. Como resultado, esperamos redução nos níveis de vacância dos ativos de propriedade dos fundos imobiliários e em especial em Imóveis Corporativos, AAA e localizados em São Paulo                                                                                  |
| <b>4.3</b> | <b>Perspectiva para o período seguinte com base na composição da carteira</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|            | Expectativa de recuperação do PIB, consequente redução de vacância nos Imóveis dos fundos em carteira com consequente aumento nos dividendos pagos pelos fundos investidos e de valorização dos ativos no mercado secundário. As principais casas de pesquisa imobiliária, projetam um cenário positivo para os próximos anos no mercado de imóveis corporativos (com maior ênfase para São Paulo).               |
| <b>5.</b>  | <b>Riscos incorridos pelos cotistas inerentes aos investimentos do FII:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|            | Ver anexo no final do documento. <a href="#">Anexos</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| 6. | Valor Contábil dos ativos imobiliários do FII           |               | Valor Justo, nos termos da ICVM 516 (SIM ou NÃO) | Percentual de Valorização/ Desvalorização apurado no período |
|----|---------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|    | Relação de ativos imobiliários                          | Valor (R\$)   |                                                  |                                                              |
|    | Cotas FII Barigui Rendimentos Imobiliários              | 45.503.012,60 | SIM                                              | 10,20%                                                       |
|    | Cotas do FII Banestes Recebíveis Imobiliários           | 6.413.097,00  | SIM                                              | 17,14%                                                       |
|    | Cotas do Castello Branco Office Park                    | 5.082.320,80  | SIM                                              | 21,99%                                                       |
|    | Cotas do FII VBI CRI                                    | 28.609.878,00 | SIM                                              | 2,00%                                                        |
|    | Cotas do FII VBI FL 4440                                | 47.127.509,00 | SIM                                              | 14,86%                                                       |
|    | Cotas do FII Via Parque Shopping                        | 16.200.000,00 | SIM                                              | -1,57%                                                       |
|    | Cotas do Green Towers FII                               | 13.828.727,50 | SIM                                              | 7,82%                                                        |
|    | Cotas do Habitat II                                     | 76.354,24     | SIM                                              | -90,00%                                                      |
|    | Cotas do CSHG Brasil Shopping FII                       | 43.622,48     | SIM                                              | 20,58%                                                       |
|    | Cotas do CSHG Prime Offices FII                         | 45.969,00     | SIM                                              | 15,70%                                                       |
|    | Cotas do CSHG Renda Urbana FII                          | 51.876,00     | SIM                                              | 25,83%                                                       |
|    | Cotas do FII VBI Logística                              | 2.284.244,00  | SIM                                              | 12,38%                                                       |
|    | Cotas do SDI Properties FII                             | 35.343.000,00 | SIM                                              | 0,98%                                                        |
|    | Cotas do Torre Norte FII                                | 11.998.034,61 | SIM                                              | 25,71%                                                       |
|    | Cotas do UBS Recebíveis Imobiliários FII                | 2.130.889,85  | SIM                                              | -1,31%                                                       |
|    | Cotas do Vinci Logística FII                            | 5.960.847,86  | SIM                                              | 30,46%                                                       |
|    | Cotas do Vinci Shopping Centers FII                     | 27.400,00     | SIM                                              | 26,85%                                                       |
|    | Cotas do FII Votorantim Logística                       | 22.559.433,00 | SIM                                              | 12,48%                                                       |
|    | Cotas do FII XP Hotéis                                  | 1.536.600,00  | SIM                                              | -3,36%                                                       |
|    | Cotas do XP Malls FII                                   | 27.856.302,00 | SIM                                              | 14,10%                                                       |
|    | Cotas do FII BB Votorantim JHSF                         | 129.043,53    | SIM                                              | 15,52%                                                       |
|    | Cotas do FII BTG Pactual Shoppings                      | 41.276.680,00 | SIM                                              | 20,20%                                                       |
|    | Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund          | 34.366.731,21 | SIM                                              | -3,79%                                                       |
|    | Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário            | 28.212.649,00 | SIM                                              | 0,36%                                                        |
|    | Cotas do Faria Lima Capital Recebíveis Imobiliários FII | 2.500.000,00  | SIM                                              | 0,00%                                                        |
|    | Cotas do HSI Malls FII                                  | 449.826,00    | SIM                                              | 9,50%                                                        |
|    | Cotas do Malls Brasil Plural FII                        | 4.016.363,19  | SIM                                              | 0,10%                                                        |
|    | Cotas do Vinci Logística FII                            | 252.701,02    | SIM                                              | 17,53%                                                       |

|                                          |               |     |        |
|------------------------------------------|---------------|-----|--------|
| Cotas do Vinci Shoppings Centers FII     | 31.713.034,00 | SIM | 26,85% |
| Cotas do Fator Verita FII                | 28.468,00     | SIM | 8,28%  |
| Cotas do XP Logística FII                | 21.977.613,60 | SIM | 25,24% |
| Cotas do JPP Allocation FII              | 1.150.000,00  | SIM | 15,00% |
| Cotas do Keycash FII                     | 6.202.558,42  | SIM | 5,25%  |
| Cotas do Rio Bravo Renda Varejo FII      | 15.675.695,82 | SIM | 30,72% |
| Cotas do Hedge Brasil Shopping FII       | 4.851.565,95  | SIM | 21,29% |
| Cotas do Rio Bravo Renda Corporativa FII | 23.496.688,74 | SIM | 17,48% |
| Cotas do BRE Victory FII                 | 12.687.011,87 | SIM | 8,31%  |
| CRI - 17I0152208                         | 720.921,30    | SIM | 0,18%  |
| CRI - 17J0158695                         | 910.220,41    | SIM | -0,01% |
| CRI - 18C0693219                         | 556.169,26    | SIM | -0,09% |
| CRI - 18G0817265                         | 1.048.772,89  | SIM | 2,83%  |
| CRI - 18H0860172                         | 551.491,36    | SIM | 4,04%  |
| CRI - 18I0295172                         | 873.915,62    | SIM | 2,71%  |
| CRI - 18D0788427                         | 1.903.821,70  | SIM | 5,82%  |
| CRI - 18L1128176                         | 3.526.683,95  | SIM | 0,39%  |
| CRI - 19A0625067                         | 1.703.918,84  | SIM | 0,23%  |
| CRI - 19B0177968                         | 494.641,62    | SIM | 9,70%  |
| CRI - 19D0516262                         | 2.467.954,47  | SIM | 1,71%  |
| CRI - 19D1328051                         | 10.194.451,97 | SIM | 0,07%  |
| CRI - 19E0321997                         | 2.055.666,60  | SIM | 0,26%  |
| CRI - 19H0167424                         | 5.724.307,33  | SIM | 0,60%  |
| CRI - 19H0181704                         | 3.590.590,54  | SIM | 0,25%  |
| CRI - 19H0181944                         | 2.996.437,68  | SIM | 0,34%  |
| CRI - 19H0221304                         | 7.165.403,77  | SIM | 0,38%  |
| CRI - 19I0307144                         | 10.034.597,93 | SIM | 0,35%  |
| Cotas do FIDC Tourmalet IV               | 2.001.378,10  | NÃO | 0,07%  |

|     |                                                                                                                                                                                   |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | <b>Crítérios utilizados na referida avaliação</b>                                                                                                                                 |
|     | Método utilizado para cotas de FII mercado: valor das cotas dos fundos divulgadas na B3, para CRI: taxa de negociação e para FIDC: valor das cotas divulgadas pelo administrador. |
| 7.  | <b>Relação de processos judiciais, não sigilosos e relevantes</b>                                                                                                                 |
|     | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                |
| 8.  | <b>Relação de processos judiciais, repetitivos ou conexos, baseados em causas jurídicas semelhantes, não sigilosos e relevantes</b>                                               |
|     | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                |
| 9.  | <b>Análise dos impactos em caso de perda e valores envolvidos relacionados aos processos judiciais sigilosos relevantes:</b>                                                      |
|     | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>10.</b> | <b>Assembleia Geral</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 10.1       | <p><b>Endereços (físico ou eletrônico) nos quais os documentos relativos à assembleia geral estarão à disposição dos cotistas para análise:</b></p> <p>Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3477 - 14º andar - Itaim Bibi - São Paulo/SP<br/> Os documentos relativos à Assembleia Geral estarão disponíveis na sede do Administrador bem como no site da B3 e do Banco BTG Pactual conforme endereços abaixo: <a href="http://www.bmfbovespa.com.br/pt_br/produtos/listados-a-vista-e-derivativos/renda-variavel/fundos-de-investimentos/fii/fiis-listados/">http://www.bmfbovespa.com.br/pt_br/produtos/listados-a-vista-e-derivativos/renda-variavel/fundos-de-investimentos/fii/fiis-listados/</a> <a href="https://www.btgpactual.com/home/asset-management/fundos-btg-pactual">https://www.btgpactual.com/home/asset-management/fundos-btg-pactual</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.2       | <p><b>Indicação dos meios de comunicação disponibilizados aos cotistas para (i) a inclusão de matérias na ordem do dia de assembleias gerais e o envio de documentos pertinentes às deliberações propostas; (ii) solicitação de lista de endereços físicos e eletrônicos dos demais cotistas para envio de pedido público de procuração.</b></p> <p>Disponibilizamos aos cotistas o endereço de e-mail abaixo para solicitações referentes as assembleias bem como dúvidas em geral: <a href="mailto:Sh-contato-fundoimobiliario@btgpactual.com">Sh-contato-fundoimobiliario@btgpactual.com</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10.3       | <p><b>Descrição das regras e procedimentos aplicáveis à participação dos cotistas em assembleias gerais, incluindo (i) formalidades exigidas para a comprovação da qualidade de cotista e representação de cotistas em assembleia; (ii) procedimentos para a realização de consultas formais, se admitidas em regulamento; (iii) regras e procedimentos para a participação à distância e envio de comunicação escrita ou eletrônica de voto.</b></p> <p>(i) O cotista é apto ao voto caso conste da base de cotistas na data da convocação da AGC. No dia da AGC, a qualidade de cotista é comprovada através de documento de identificação com foto (RG, RNE, CNH) para PF. No caso da PJ, é exigido (1) Cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e/ou procuração com firma reconhecida); (2) Documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (c) no caso de Fundos de Investimento é exigido (1) Cópia do regulamento vigente do fundo e estatuto social do seu administrador e/ou gestor, conforme o caso, além da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e/ou procuração); (2) Documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (d) caso o Cotista seja representado, o procurador deverá estar munido de procuração válida, com poderes específicos e firma reconhecida pelo cotista outorgante. Adotamos, ainda, o procedimento de verificar a Base de cotistas antes da assembleia buscando identificar possíveis cotistas impedidos de votar para que possamos informar caso estejam presentes na AGC. Adicionalmente, iniciamos questionando se algum cotista presente se considera conflitado. Ainda relacionado a plateia, caso exista um convidado de cotista ou outro presente apenas telespectador, solicitamos aos cotistas presentes autorização para que o mesmo assista a AGC. Previamente ainda, verificamos se o Fundo possui representantes de cotistas eleitos para que possamos identificá-los. (ii) Quando previsto em regulamento, é possível a realização de consultas formais. Tais consultas são realizadas por meio do envio de uma carta consulta para toda a base de cotistas, na qual consta a exposição do Administrador sobre os itens a serem deliberados, data limite para manifestação do voto, prazo para apuração dos votos e orientação sobre o envio da manifestação bem como documentos que devem ser anexados. Além disso, segue uma carta resposta modelo com os itens em deliberação, campo para voto e itens para preenchimento de dados do cotistas e assinatura. Estabelecemos um mínimo de 5 dias após o prazo final para apuração dos votos dos cotistas que postaram seus votos dentro do prazo mas que por algum motivo tenham demorado um pouco mais para chegar até a Administradora. (iii) Para AGCs não realizamos o operacional de participação à distância, uma vez que tais procedimentos ainda não estão previstos no regulamento do Fundo e as entidades nas quais as cotas do Fundo estão registradas ainda não disponibilizaram sistemas e operacionais para tanto. Caso o cliente deseje, pode fornecer procuração concedendo a um procurador, ou mesmo à Administradora, o direito de exercer seu voto em Assembleia presencial, sendo certo que de tal procuração pode constar expressa a declaração de voto do cotista (o que no caso de procurações à Administradora é mandatório).</p> |
| 10.3       | <p><b>Práticas para a realização de assembleia por meio eletrônico.</b></p> <p>Não realizamos assembleias por meio eletrônico para os fundos imobiliários dado que entendemos que não é do perfil de grande parte dos cotistas que acabariam prejudicados pelo modelo eletrônico.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>11.</b> | <b>Remuneração do Administrador</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>11.1</b> | <b>Política de remuneração definida em regulamento:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                 |
|             | <p>A ADMINISTRADORA receberá uma taxa de administração composta de: (a) valor equivalente a 0,20% (vinte centésimos por cento) à razão de 1/12 avos, calculada (a.1) sobre o valor contábil do patrimônio líquido do FUNDO; ou (a.2) caso as cotas do FUNDO tenham integrado ou passado a integrar, no período, índices de mercado, cuja metodologia preveja critérios de inclusão que considerem a liquidez das cotas e critérios de ponderação que considerem o volume financeiro das cotas emitidas pelo FUNDO, como por exemplo, o IFIX, sobre o valor de mercado do FUNDO, calculado com base na média diária da cotação de fechamento das cotas de emissão do FUNDO no mês anterior ao do pagamento da remuneração (“Base de Cálculo da Taxa de Administração”) e que deverá ser pago diretamente à ADMINISTRADORA, observado o valor mínimo mensal de R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais), atualizado anualmente segundo a variação do IGP-M (Índice Geral de Preços de Mercado), apurado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas – FGV, a partir do mês subsequente à data de funcionamento do Fundo; (b) valor equivalente a 0,80% a.a. (oitenta centésimos por cento) ao ano, calculado sobre a mesma Base de Cálculo da Taxa de Administração, acima definida correspondente aos serviços de gestão dos ativos integrantes da carteira do FUNDO, a ser pago ao GESTOR, nos termos do §3º deste artigo; e (c) valor equivalente a até 0,10% (dez centésimos por cento) ao ano à razão de 1/12 avos, calculada sobre o valor contábil do patrimônio líquido do FUNDO, correspondente aos serviços de escrituração das cotas do FUNDO, a ser pago a terceiros, nos termos do §3º deste artigo (“Taxa de Escrituração”). Ver no regulamento § 1º, ao 6º</p> |                                                 |
|             | <b>Valor pago no ano de referência (R\$):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>% sobre o patrimônio contábil:</b>           |
|             | 2.838.920,34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,51%                                           |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>% sobre o patrimônio a valor de mercado:</b> |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,52%                                           |

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| <b>12.</b>  | <b>Governança</b>                   |
| <b>12.1</b> | <b>Representante(s) de cotistas</b> |
|             | Não possui informação apresentada.  |

|                                                                                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12.2 Diretor Responsável pelo FII</b>                                                         |                                    |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |
| <b>Nome:</b>                                                                                     | Allan Hadid                        | <b>Idade:</b>                                                                                                                                                                                                               | 41 anos                                                                                                      |
| <b>Profissão:</b>                                                                                | Economista                         | <b>CPF:</b>                                                                                                                                                                                                                 | 071.913.047-66                                                                                               |
| <b>E-mail:</b>                                                                                   | ol-reguladores@btgpactual.com      | <b>Formação acadêmica:</b>                                                                                                                                                                                                  | Graduado em ciências econômicas pela Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro em dezembro de 1997. |
| <b>Quantidade de cotas detidas do FII:</b>                                                       | 0,00                               | <b>Quantidade de cotas do FII compradas no período:</b>                                                                                                                                                                     | 0,00                                                                                                         |
| <b>Quantidade de cotas do FII vendidas no período:</b>                                           | 0,00                               | <b>Data de início na função:</b>                                                                                                                                                                                            | 29/09/2016                                                                                                   |
| <b>Principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos</b>                           |                                    |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |
| <b>Nome da Empresa</b>                                                                           | <b>Período</b>                     | <b>Cargo e funções inerentes ao cargo</b>                                                                                                                                                                                   | <b>Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram</b>                                    |
| Banco BTG Pactual S.A                                                                            | De julho de 2014 até hoje          | Ingressou como partner no Banco BTG Pactual S.A. na posição de COO (Chief Operations Officer) da área de Merchant Banking e, atualmente, ocupa o cargo de COO (Chief Operations Officer) da área de Global Asset Management | Atualmente, ocupa o cargo de COO (Chief Operations Officer) da área de Global Asset Management.              |
| BRZ Investimentos                                                                                | De junho de 2011 até junho de 2014 | CEO (Chief Executive Officer)                                                                                                                                                                                               | Atuou na área de gestão de recursos                                                                          |
| <b>Descrição de qualquer dos seguintes eventos que tenham ocorrido durante os últimos 5 anos</b> |                                    |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |
| <b>Evento</b>                                                                                    |                                    | <b>Descrição</b>                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                              |
| <b>Qualquer condenação criminal</b>                                                              |                                    | Não há                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                              |
| <b>Qualquer condenação em processo administrativo da CVM e as penas aplicadas</b>                |                                    | Não há                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                              |

|            |                                                                                                     |                       |                            |                                                      |                                            |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>13.</b> | <b>Distribuição de cotistas, segundo o percentual de cotas adquirido.</b>                           |                       |                            |                                                      |                                            |
|            | <b>Faixas de Pulverização</b>                                                                       | <b>Nº de cotistas</b> | <b>Nº de cotas detidas</b> | <b>% de cotas detido em relação ao total emitido</b> | <b>% detido por PF<br/>% detido por PJ</b> |
|            | Até 5% das cotas                                                                                    | 28.196,00             | 5.258.752,00               | 100,00%                                              | 95,53%<br>4,47%                            |
|            | Acima de 5% até 10%                                                                                 |                       |                            |                                                      |                                            |
|            | Acima de 10% até 15%                                                                                |                       |                            |                                                      |                                            |
|            | Acima de 15% até 20%                                                                                |                       |                            |                                                      |                                            |
|            | Acima de 20% até 30%                                                                                |                       |                            |                                                      |                                            |
|            | Acima de 30% até 40%                                                                                |                       |                            |                                                      |                                            |
|            | Acima de 40% até 50%                                                                                |                       |                            |                                                      |                                            |
|            | Acima de 50%                                                                                        |                       |                            |                                                      |                                            |
| <b>14.</b> | <b>Transações a que se refere o art. 34 e inciso IX do art.35, da Instrução CVM nº 472, de 2008</b> |                       |                            |                                                      |                                            |

|      |                                                |                                                                |                          |                        |                                          |                                            |
|------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 14.1 | <b>Ativo negociado</b>                         | <b>Natureza da transação (aquisição, alienação ou locação)</b> | <b>Data da transação</b> | <b>Valor envolvido</b> | <b>Data da assembleia de autorização</b> | <b>Contraparte</b>                         |
|      | Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center  | aquisição                                                      | 02/01/2019               | 366.094,40             | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição                                                      | 24/01/2019               | 406.920,06             | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do FII Torre Norte                       | alienação                                                      | 30/01/2019               | 37.232,10              | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do Valora RE III FII                     | alienação                                                      | 05/02/2019               | 210.232,74             | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do Valora RE III FII                     | alienação                                                      | 06/02/2019               | 221.505,90             | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do Valora RE III FII                     | alienação                                                      | 08/02/2019               | 237.451,14             | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do Valora RE III FII                     | alienação                                                      | 12/02/2019               | 95.373,27              | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do Mogno Fundo de Fundos                 | alienação                                                      | 13/02/2019               | 172.724,39             | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do Valora RE III FII                     | alienação                                                      | 15/02/2019               | 100.000,68             | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do Valora RE III FII                     | alienação                                                      | 18/02/2019               | 36.690,39              | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do XP Malls FII                          | aquisição                                                      | 26/02/2019               | 4.691.950,05           | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
|      | Cotas do Mogno Fundo de Fundos                 | alienação                                                      | 28/02/2019               | 165.155,50             | 28/09/2017                               | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                                               |           |            |              |            |                                            |
|-----------------------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do Mogno Fundo de Fundos                | alienação | 12/03/2019 | 93.630,88    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                         | aquisição | 14/03/2019 | 9.812.160,00 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Mogno Fundo de Fundos                | alienação | 19/03/2019 | 51.337,46    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center | alienação | 27/03/2019 | 195.961,30   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Torre Norte                      | aquisição | 29/03/2019 | 7.277,13     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário  | alienação | 01/04/2019 | 34.489,87    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center | alienação | 01/04/2019 | 64.680,96    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário  | alienação | 02/04/2019 | 5.863,28     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário  | alienação | 03/04/2019 | 134.235,75   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário  | alienação | 05/04/2019 | 683,81       | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário  | aquisição | 08/04/2019 | 5.370.200,00 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 10/04/2019 | 798.925,19   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Torre Norte                      | aquisição | 11/04/2019 | 180.887,74   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 12/04/2019 | 128,30       | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                                               |           |            |              |            |                                            |
|-----------------------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 16/04/2019 | 21.381,45    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário  | alienação | 16/04/2019 | 113,72       | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 17/04/2019 | 200.710,83   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 18/04/2019 | 74.058,69    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center | alienação | 18/04/2019 | 31.690,70    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 23/04/2019 | 128.033,17   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 24/04/2019 | 256.719,31   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 26/04/2019 | 199.520,67   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Torre Norte                      | aquisição | 30/04/2019 | 19.005,24    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 03/05/2019 | 1.120.737,04 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 09/05/2019 | 914.266,20   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 13/05/2019 | 127.762,07   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center | alienação | 17/05/2019 | 89.017,80    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                      | aquisição | 23/05/2019 | 2.026.194,01 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                                                |           |            |              |            |                                            |
|------------------------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 29/05/2019 | 1.350.359,57 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 31/05/2019 | 48.290,04    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 03/06/2019 | 140.462,03   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 04/06/2019 | 517.720,56   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 06/06/2019 | 534.124,91   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição | 07/06/2019 | 8.140.809,00 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 07/06/2019 | 131.594,25   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 10/06/2019 | 130.038,26   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 11/06/2019 | 224.836,59   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 12/06/2019 | 1.468.772,55 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 13/06/2019 | 2.340.683,52 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição | 14/06/2019 | 1.108.980,80 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center  | alienação | 14/06/2019 | 201.450,31   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII TB Office                         | alienação | 14/06/2019 | 652.540,05   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                                                |           |            |              |            |                                            |
|------------------------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | alienação | 18/06/2019 | 293.544,15   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center  | alienação | 18/06/2019 | 155.412,33   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Parque Dom Pedro Shopping Center  | alienação | 21/06/2019 | 71.384,16    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Torre Norte                       | aquisição | 26/06/2019 | 8.546,46     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 28/06/2019 | 6.227,23     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Torre Norte                       | aquisição | 28/06/2019 | 27.937,75    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 02/07/2019 | 52.405,52    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição | 05/07/2019 | 1.175.679,02 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição | 10/07/2019 | 584.413,91   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                          | alienação | 12/07/2019 | 1.105.787,23 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                          | alienação | 17/07/2019 | 1.653.723,87 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 18/07/2019 | 131,05       | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 19/07/2019 | 130,80       | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                          | alienação | 19/07/2019 | 952.867,12   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                                                         |           |            |               |            |                                                     |
|---------------------------------------------------------|-----------|------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|
| Cotas do FII<br>BTG Pactual<br>Shoppings                | aquisição | 24/07/2019 | 34.340.000,00 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                             | aquisição | 26/07/2019 | 132,10        | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                             | aquisição | 31/07/2019 | 202.271,77    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>Torre Norte                             | aquisição | 31/07/2019 | 97.809,41     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>BTG Pactual<br>Crédito<br>Imobiliário   | aquisição | 31/07/2019 | 998.767,56    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>BTG Pactual<br>Crédito<br>Imobiliário   | aquisição | 01/08/2019 | 61.523,95     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>BTG Pactual<br>Crédito<br>Imobiliário   | aquisição | 05/08/2019 | 35.300,42     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>Torre Norte                             | aquisição | 07/08/2019 | 199.058,18    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>Torre Norte                             | aquisição | 08/08/2019 | 58.253,66     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                             | aquisição | 09/08/2019 | 414.764,39    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>BTG Pactual<br>Crédito<br>Imobiliário   | aquisição | 09/08/2019 | 48.565,45     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                             | aquisição | 12/08/2019 | 515.498,07    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>BTG Pactual<br>Crédito<br>Imobiliário   | aquisição | 12/08/2019 | 282.815,30    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>BTG Pactual<br>Corporate Office<br>Fund | aquisição | 13/08/2019 | 200.099,11    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |

|                                                |           |            |              |            |                                            |
|------------------------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 13/08/2019 | 255.754,56   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Torre Norte                       | aquisição | 13/08/2019 | 298.253,05   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário   | aquisição | 13/08/2019 | 5.303.627,45 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição | 14/08/2019 | 192.538,28   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário   | aquisição | 14/08/2019 | 152.136,70   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição | 15/08/2019 | 578.211,16   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário   | aquisição | 15/08/2019 | 5.176.433,56 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição | 19/08/2019 | 965.281,02   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Torre Norte                       | aquisição | 19/08/2019 | 31.293,12    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário   | aquisição | 19/08/2019 | 149.846,62   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                          | aquisição | 21/08/2019 | 6.820.450,00 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII Torre Norte                       | aquisição | 22/08/2019 | 4.001,41     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                          | alienação | 23/08/2019 | 778.198,95   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | aquisição | 26/08/2019 | 474.936,66   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                                                       |           |            |              |            |                                                     |
|-------------------------------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|-----------------------------------------------------|
| Cotas do FII<br>BTG Pactual<br>Crédito<br>Imobiliário | aquisição | 26/08/2019 | 508.293,29   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>Logístico                         | aquisição | 26/08/2019 | 2.061.239,84 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>Torre Norte                           | aquisição | 27/08/2019 | 10.202,97    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do XP<br>Malls FII                              | alienação | 29/08/2019 | 555.068,08   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                           | aquisição | 30/08/2019 | 42.035,41    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>Torre Norte                           | aquisição | 30/08/2019 | 31.046,10    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                           | aquisição | 03/09/2019 | 295.561,86   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                           | aquisição | 04/09/2019 | 288.249,02   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>Torre Norte                           | aquisição | 04/09/2019 | 103.858,92   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                           | aquisição | 05/09/2019 | 101.093,31   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                           | aquisição | 06/09/2019 | 100.887,33   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                           | aquisição | 09/09/2019 | 58.027,19    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII VBI<br>FL 4440                           | aquisição | 10/09/2019 | 55.030,05    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |
| Cotas do FII<br>Torre Norte                           | aquisição | 10/09/2019 | 26.598,15    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL<br>SERVIÇOS<br>FINANCEIROS S.A.<br>DTVM |

|                                                |           |            |              |            |                                            |
|------------------------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 11/09/2019 | 3.127,75     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 13/09/2019 | 15.180,37    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | alienação | 24/09/2019 | 41.757,17    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 26/09/2019 | 135.139,09   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                          | alienação | 09/10/2019 | 100.164,17   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                          | alienação | 14/10/2019 | 55.083,95    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 17/10/2019 | 626.402,82   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário   | alienação | 22/10/2019 | 3.749.288,68 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 24/10/2019 | 685.197,36   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 31/10/2019 | 195.002,52   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 01/11/2019 | 137.040,02   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 04/11/2019 | 2.049.340,29 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 05/11/2019 | 4.433.823,55 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do XP Malls FII                          | aquisição | 05/11/2019 | 674.532,00   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                                                |           |            |              |            |                                            |
|------------------------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 06/11/2019 | 336.121,92   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 07/11/2019 | 24.976,77    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 08/11/2019 | 1.861.562,99 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário   | alienação | 12/11/2019 | 300.641,16   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Corporate Office Fund | alienação | 13/11/2019 | 188.295,62   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII BTG Pactual Crédito Imobiliário   | alienação | 13/11/2019 | 158.377,10   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do FII VBI FL 4440                       | aquisição | 19/11/2019 | 988.789,77   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF                   | aquisição | 17/01/2019 | 23.246,62    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF                   | alienação | 04/02/2019 | 23.298,34    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF                   | aquisição | 07/02/2019 | 210.498,89   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF                   | alienação | 08/02/2019 | 210.538,05   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF                   | aquisição | 11/02/2019 | 832.796,32   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF                   | alienação | 13/02/2019 | 833.103,28   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF                   | aquisição | 15/02/2019 | 863.551,24   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                              |           |            |              |            |                                            |
|------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 18/02/2019 | 863.710,77   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 20/02/2019 | 1.180.886,33 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 21/02/2019 | 1.181.104,52 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 25/02/2019 | 3.051,41     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 27/02/2019 | 141.751,61   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 01/03/2019 | 24.785,69    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 20/03/2019 | 161.576,30   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 21/03/2019 | 8.415,27     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 26/03/2019 | 98.918,77    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 28/03/2019 | 98.955,43    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 05/04/2019 | 56.319,36    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 15/04/2019 | 2.336,21     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 16/04/2019 | 58.729,14    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 22/04/2019 | 36.568,85    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                              |           |            |              |            |                                            |
|------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 25/04/2019 | 1.886,13     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 03/05/2019 | 1.777.399,57 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 20/05/2019 | 5.077,84     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 27/05/2019 | 1.826.386,68 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 27/05/2019 | 38.916,73    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 04/06/2019 | 38.960,06    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 07/06/2019 | 113.726,72   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 10/06/2019 | 113.747,98   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 17/06/2019 | 3.630,58     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 18/06/2019 | 3.631,25     | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 21/06/2019 | 115.063,16   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 24/06/2019 | 115.084,39   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 09/07/2019 | 44.236,11    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 10/07/2019 | 44.244,27    | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                              |           |            |            |            |                                            |
|------------------------------|-----------|------------|------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 22/07/2019 | 335.196,65 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 25/07/2019 | 335.382,51 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 09/09/2019 | 77.470,55  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 10/09/2019 | 77.483,72  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 30/09/2019 | 22.984,94  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 01/10/2019 | 22.988,51  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 04/10/2019 | 4.049,16   | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 08/10/2019 | 64.236,85  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 09/10/2019 | 68.297,90  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 15/10/2019 | 449.848,57 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 16/10/2019 | 449.919,33 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | aquisição | 21/10/2019 | 146.073,12 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Selic FI RF | alienação | 22/10/2019 | 146.096,65 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Simples RF  | aquisição | 16/05/2019 | 22.763,02  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|                             |           |            |            |            |                                            |
|-----------------------------|-----------|------------|------------|------------|--------------------------------------------|
| Cotas do Tesouro Simples RF | alienação | 17/05/2019 | 22.767,35  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Simples RF | aquisição | 17/05/2019 | 153.156,14 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Simples RF | aquisição | 20/05/2019 | 84.074,25  | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |
| Cotas do Tesouro Simples RF | alienação | 27/05/2019 | 237.485,92 | 28/09/2017 | BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM |

|            |                                              |
|------------|----------------------------------------------|
| <b>15.</b> | <b>Política de divulgação de informações</b> |
|------------|----------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15.1 | <p><b>Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante adotada pelo administrador, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores, indicando os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas, locais onde estarão disponíveis tais informações, entre outros aspectos.</b></p> <p>De acordo com o previsto na IN CVM 472 nossa política de divulgação define prioritariamente como fato relevante eventos significativos de vacância que possam representar 5% ou mais da Receita do Fundo na data da divulgação. Para outras situações, todas são devidamente analisadas para que se confirme se devem ou não ser classificadas como um fato relevante e consequentemente serem divulgadas de acordo com nossa política. A divulgação é feita antes da abertura ou depois do fechamento do mercado através dos seguintes canais: <a href="http://www.bmfbovespa.com.br/pt_br/produtos/listados-a-vista-e-derivativos/renda-variavel/fundos-de-investimentos/fii/fiis-listados/">http://www.bmfbovespa.com.br/pt_br/produtos/listados-a-vista-e-derivativos/renda-variavel/fundos-de-investimentos/fii/fiis-listados/</a> <a href="https://www.cvm.gov.br/menu/regulados/fundos/consultas/fundos/fundos.html">https://www.cvm.gov.br/menu/regulados/fundos/consultas/fundos/fundos.html</a> <a href="https://www.btgpactual.com/home/asset-management/fundos-btg-pactual">https://www.btgpactual.com/home/asset-management/fundos-btg-pactual</a></p> |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15.2 | <p><b>Descrever a política de negociação de cotas do fundo, se houver, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores.</b></p> <p><a href="https://www.btgpactual.com/home/asset-management/fundos-btg-pactual">https://www.btgpactual.com/home/asset-management/fundos-btg-pactual</a></p> |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15.3 | <p><b>Descrever a política de exercício do direito de voto em participações societárias do fundo, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores.</b></p> <p><a href="https://www.btgpactual.com/home/asset-management/fundos-btg-pactual">https://www.btgpactual.com/home/asset-management/fundos-btg-pactual</a></p> |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15.4 | <p><b>Relacionar os funcionários responsáveis pela implantação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações, se for o caso.</b></p> <p>Bruno Duque Horta Nogueira</p> |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|     |                                                                                                                                                                                 |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16. | <p><b>Regras e prazos para chamada de capital do fundo:</b></p> <p>Será de acordo com estabelecido em Assembleia Geral Extraordinária respeitando as regras do regulamento.</p> |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                          |
|--------------------------|
| <b>Anexos</b>            |
| <a href="#">5.Riscos</a> |

**Nota**

|    |                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | A relação de prestadores de serviços de que trata o item 1.8 deve ser indicada quando o referido prestador de serviços representar mais de 5% das despesas do FII |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|