

RBR CRÉDITO IMOBILIÁRIO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 30.166.700/0001-11 - Código de negociação na B3: RBRY

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 18.259.351/0001-87 ("Gestora") na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **RBR CRÉDITO IMOBILIÁRIO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 30.166.700/0001-11 ("RBRY"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 3ª Emissão de Cotas do RBRY, oferta pública de cotas realizada nos termos da Instrução CVM 400 ("Oferta Pública" e "CVM 400"), foram emitidas e integralizadas 1.442.130 (um milhão, quatrocentas e quarenta e dois mil, cento e trinta) cotas durante os períodos de direito de preferência e oferta pública com preço de subscrição de R\$ 104,50 (cento e quatro reais e cinquenta centavos), perfazendo o montante total de R\$ 150.702.585,00 (cento e cinquenta milhões, setecentos e dois mil, quinhentos e oitenta e cinco reais). A 3ª emissão de Cotas do RBRY foi integralmente distribuída e não houve retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Foram divulgados nesta data, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 3ª Emissão de Cotas do RBRY, encerrada em 23/03/2021.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BRRBRYCTF004	RBRY11	1.955.023	1.368.516,10	0,70000000
3ª Emissão - Direito de Preferência	BRRBRYR07M15	RBRY14	96.325	8.118,95	0,08428709
3ª Emissão – Direito de Preferência	Escritural	-	12.628	1.064,38	0,08428709
3ª Emissão - Oferta 400	BRRBRYR06M16	RBRY13	1.333.177	75.323,46	0,05649922

A partir de 15 de abril de 2021, as 1.442.130 (um milhão, quatrocentas e quarenta e dois mil, cento e trinta) cotas integralizadas durante o direito de preferência e oferta pública da 3ª Emissão de Cotas do RBRY passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, participando em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do RBRY.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

12 de abril de 2021

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA