

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RBR CRÉDITO IMOBILIÁRIO ESTRUTURADO

CNPJ nº 30.166.700/0001-11 – Código de negociação na B3: RBRY11

São Paulo, 24 de janeiro de 2023

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

*At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira**167/2022 – SLS de 23/01/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica*

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RBR CRÉDITO IMOBILIÁRIO ESTRUTURADO**, inscrito no CNPJ sob o nº 30.166.700/0001-11 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 23 de janeiro de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 24/01/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
10/01/2023	95,34	94,19	96,95	95,06	96,95	1,90	3.705	11.911	1.132.307,86
11/01/2023	94,89	93,80	95,66	94,58	93,81	-2,12	1.715	12.344	1.167.463,25
12/01/2023	93,94	91,51	94,61	92,68	92,10	-1,82	2.763	13.899	1.288.168,55
13/01/2023	91,90	91,62	93,29	92,56	93,28	1,28	4.037	13.226	1.224.221,03
16/01/2023	93,24	92,00	95,20	93,79	94,60	1,41	2.810	10.783	1.011.310,11
17/01/2023	94,60	92,28	95,90	93,42	92,77	-1,93	3.773	16.515	1.542.912,29
18/01/2023	93,38	92,45	94,89	93,00	92,54	-0,24	4.009	18.180	1.690.829,78
19/01/2023	92,90	92,30	93,46	92,86	92,93	0,42	4.275	11.668	1.083.547,49
20/01/2023	92,95	92,45	93,79	92,97	93,29	0,38	2.869	8.809	818.963,62
23/01/2023*	93,29	90,26	93,75	92,07	91,57	-1,84	3.353	27.557	2.537.289,66

*Atualizado até às 15:22hs.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora