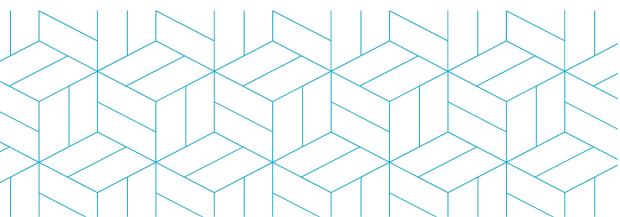


RBRL11 FII RBR LOG



RBR LOG

Abril 2022 | Relatório Mensal

Informações

Data de Início
Nov/19

Cotas Emitidas
6.687.035

Administrador
BRL Trust

Gestora
RBR Asset
Management

Patrimônio
R\$ 712.469.703

Patrimônio/Cota
R\$ 106,54

R\$0,70/
cota

Dividendo médio
12 meses

8.827

Cotistas

249.446

ABL (m²)

6

Ativos

0,74 mm

Liquidez diária
média (30 dias)

29%

Participação detida
pelo RBRP11

0%

Vacância
Financeira

0%

Vacância Física

Outras Informações

Cadastre-se em nosso
Mailing

[Clique Aqui](#)

Fale com
o RI

ri@rbrasset.com.br

Visite
nosso site

Leia nossos Artigos em: www.rbrasset.com.br/artigos-rbr/

Conheça nossas estratégias de Investimento

Fundos de Crédito Imobiliário (CRI)

RBRR11

FII RBR Rendimentos
High Grade
[Clique aqui](#)

RBRY11

FII RBR Crédito
Imobiliário Estruturado
[Clique aqui](#)

Fundos de Renda (Properties)

RBRP11

FII RBR Properties
[Clique aqui](#)

Fundos de Fundos

RBRF11

FII RBR Alpha
[Clique aqui](#)

Fundos de Incorporação*

Fundo Residencial 1
[Clique aqui](#)

Fundo Residencial 2
[Clique aqui](#)

Fundo Residencial 3
[Clique aqui](#)

Fundo Comercial 1
[Clique aqui](#)

Fundos de REITs

RBR REITS US DOLAR FIA
BDR Nível 1
[Clique aqui](#)

RBR Vitreo Real Estate
Global FIA IE
[Clique aqui](#)

RBR REITS US em Reais FIA
BDR Nível 1
[Clique aqui](#)
* Fundos fechados destinados à investidores profissionais

Resumo	abr-22	mar-22	fev-22	Acum. 6m	Acum. 12m
# Cotas Emitidas	6.687.035	6.687.035	6.687.035	6.687.035	6.687.035
Cota Início Período (R\$)	\$ 86,59	\$ 85,06	\$ 92,68	\$ 91,18	\$ 111,91
Cota Final Período (R\$)	\$ 87,68	\$ 86,59	\$ 85,06	\$ 87,68	\$ 87,68
Rendimento (R\$/cota)	\$ 0,65	\$ 0,62	\$ 0,60	\$ 4,118	\$ 8,458
Dividend Yield (% a.a.)	9,27%	8,94%	8,80%	9,61%	9,65%
Retorno Total*	2,00%	2,51%	-7,52%	0,68%	-14,09%
Retorno Total Ajustado **	2,06%	2,54%	-7,52%	0,68%	-14,09%
CDI	0,83%	0,93%	0,76%	4,69%	7,31%
% do CDI ***	247%	273%	-996%	14%	-193%

* Retorno Total Bruto: Rendimento Período + Variação da Cota Mercado

** Retorno Total Ajustado possibilita a comparação direta com o CDI (Tributação de 15% no longo prazo)

*** % do CDI calculado sobre o Retorno Total Ajustado

 Nota do Gestor**Resumo Mensal****Galpão Itapevi I – racional da venda**

No mês de abril, o Fundo concluiu a venda do ativo Itapevi I gerando um ganho de capital de aproximadamente R\$ 9,2 milhões com uma taxa interna de retorno de 19,50% a.a., conforme divulgado por meio de Fato Relevante em 29 de abril de 2022 ([link](#)). Importante destacar que o “a.a.”, após a taxa interna de retorno, significa ao ano, ou retorno anualizado. Abaixo descreveremos a transação em maiores detalhes.

Recebemos algumas dúvidas de investidores confundindo esse indicador com o da margem bruta, que mostra a relação entre o preço de custo e o de venda, independentemente do tempo entre esses dois eventos.

Mas antes de aprofundar em mais detalhes e indicadores específicos da transação, gostaríamos de aproveitar um comentário de outro investidor, que definiu as recentes movimentações do fundo como “a dita reciclagem do portfólio”.

Admitimos que, por vezes, somos repetitivos no discurso. Em todos os fundos geridos pela RBR e em seus respectivos relatórios falamos sobre a nossa filosofia de gestão ativa, sobre a importância de leitura dos ciclos imobiliários e, finalmente, sobre como a dita reciclagem do portfólio, na nossa opinião, exerce um papel determinante na geração de valor para os cotistas no médio e longo prazo. Por isso, ficamos felizes com o reconhecimento dos nossos cotistas, pois cada vez mais somos identificados pelo aquilo que dizemos e fazemos. Como dizem os gringos: *‘walk the talk’*.

Falando mais especificamente sobre Itapevi I, a decisão de desinvestir levou em conta uma série de fatores, que podem ser resumidos em duas principais categorias: i) ciclo de investimento do ativo e ii) impactos sobre o portfólio.

No ciclo do ativo, olhamos basicamente o estágio de maturação do empreendimento. Considerando os valores em negociação, avaliamos o trade off entre a venda hoje versus a manutenção do ativo em carteira por mais tempo. Se entendermos que a capacidade de geração de valor não compensa o risco de carregamento por um prazo adicional, então esse ativo, qualquer que seja, passa naturalmente a ser elegível a venda. A pergunta fundamental aqui é: conseguimos extrair um valor adicional substantivo se carregarmos o ativo por mais tempo em carteira?

A decisão sobre a venda dependerá ainda da segunda principal categoria analisada no processo de desinvestimento, que diz respeito aos efeitos da venda sobre o portfólio do Fundo. Aqui, basicamente tentamos responder se o Fundo ficará melhor ou pior após a efetivação da operação. Quais os efeitos sobre a qualidade do crédito, a qualidade dos ativos e a capacidade de geração de valor do portfólio após a transação?

No caso de Itapevi I, entendemos que a venda atendia de forma muito aderente tanto aos critérios de ciclo de investimento do ativo, pois trata-se de um ativo já maduro e com pouco espaço para geração de valor incremental no longo prazo, quanto do de melhoria do portfólio após a venda, já que com a conclusão da operação teremos uma maior concentração em ativos de alta qualidade, com risco de crédito concentrado em grandes empresas multinacionais e uma carteira concentrada em ativos com grande potencial de *upside*.

 Nota do Gestor

Detalhes e números do desinvestimento

O galpão Itapevi I foi adquirido pelo Fundo em fevereiro de 2020 e, até o momento, considerando os custos de aquisição, benfeitorias realizadas e provisionadas, o investimento total foi de R\$ 36.909.351,28 (trinta e seis milhões, novecentos e nove mil, trezentos e cinquenta e um reais e vinte e oito centavos). O imóvel tem como único locatário a Trisoft Têxtil Ltda. e representava 6,1% (seis vírgula um por cento) da área locável do Fundo.

O Fundo se comprometeu a vender o Imóvel pelo preço total de R\$ 44.500.000,00 (quarenta e quatro milhões e quinhentos mil reais) ("Preço"), que será pago pelo comprador ao Fundo em 5 (cinco) parcelas, conforme descritas a seguir:

- (1) R\$ 13.350.000,00 (treze milhões, trezentos e cinquenta mil reais), referente a 30% (trinta por cento) do Preço de Aquisição, a ser paga até o dia 16 de maio de 2022;
- (2) R\$ 4.450.000,00 (quatro milhões e quatrocentos e cinquenta mil reais), referente a 10% (dez por cento) do Preço de Aquisição, a ser paga no dia 20 de julho de 2022;
- (3) R\$ 8.900.000,00 (oito milhões e novecentos mil reais), referente a 20% (vinte por cento) do Preço de Aquisição, a ser paga em 06 (seis) meses contados do pagamento da Primeira Parcela;
- (4) R\$ 8.900.000,00 (oito milhões e novecentos mil reais), referente a 20% (vinte por cento) do Preço de Aquisição, a ser paga em 12 (doze) meses contados do pagamento da Primeira Parcela; e
- (5) R\$ 8.900.000,00 (oito milhões e novecentos mil reais), referente a 20% (vinte por cento) do Preço de Aquisição a ser pago em 18 (dezoito) meses contados do pagamento da Primeira Parcela, no momento da celebração da lavratura da escritura definitiva do Imóvel.

As parcelas (2), (3), (4) e (5) acima serão ajustadas a partir da data de superação das condições precedentes até o efetivo pagamento pela variação do IPCA, acrescida de um spread mensal de 2% (dois por cento) ao ano ("Taxa"), sendo certo que a Taxa não poderá ser inferior a 6% (seis por cento) ao ano;

Considerando o recebimento de todas as parcelas e o ajuste do Preço pela Taxa, a operação gerará um lucro total de, ao menos, R\$ 9.244.083,65 (nove milhões, duzentos e quarenta e quatro mil, oitenta e três reais e sessenta e cinco centavos), representando uma Taxa Interna de Retorno equivalente a 19,50% (dezenove vírgula zero cinquenta por cento) ao ano e um ganho de capital estimado em R\$ 1,38 (um real e trinta e oito centavos) por cota.

Além da distribuição obrigatória de 95% dos lucros apurados no regime de caixa ao longo de cada semestre, conforme regulamentação vigente, o Fundo destinará R\$ 20 milhões do Preço para pré-pagamento das Parcelas a Prazo associadas a aquisição do portfólio inicial do fundo. Detalhamos as características da operação no relatório de fevereiro deste ano ([link](#)). Nos termos da negociação envolvendo a liberação do ativo dado em garantia, o Fundo também não incorrerá em penalidades decorrentes do pré-pagamento das Parcelas a Prazo.

Resultados

No mês de abril, nos termos da negociação para pagamento da Parcela Final do Preço do empreendimento Extrema I, o Fundo fez jus ao recebimento referente a 100% da receita de locação do empreendimento no período. A partir de maio, o Fundo receberá proporcionalmente a participação a que tem direito no empreendimento (50%).

 Nota do Gestor

Cenário Macroeconômico

No cenário macro, a alta da inflação e juros direcionam os mercados das principais economias do mundo para uma conjuntura não vista em décadas. Em decorrência da restrição de oferta de commodities pela guerra da Ucrânia e limitações logísticas pelo mundo, somado ao aumento da demanda provocado pelos estímulos monetários durante a pandemia, a inflação deverá seguir em níveis elevados por mais tempo que imaginavam os bancos centrais há 1 ano. Nos EUA, a inflação de abril atingiu 8,3% a.a. e na Europa, 7,5% a.a., patamares não alcançados em décadas. Naturalmente, a reação dos bancos centrais é elevar a taxa de juros como tentativa de desaquecer a economia, sendo o principal ponto de dúvida do mercado o ritmo destes aumentos e os impactos no mercado financeiro.

No Brasil, a preocupação com a inflação não é diferente. No entanto, o COPOM iniciou o ritmo de aperto monetário com a elevação da taxa de juros 14 meses antes que os EUA. A última reunião* subiu a taxa SELIC em 100bps para 12,75% ao ano. Com isso, entendemos que o Brasil está mais próximo do fim do ciclo de alta de juros do que os EUA e Europa, que acabaram de iniciar a elevação de taxas.

Dentro dos fundos imobiliários, o setor de FoFs teve o segundo melhor desempenho do mês, com alta de 2,4%. Dentre os setores de tijolo, o setor de shoppings continua performando bem com a continuidade do aumento de vendas, neste mês subiu 1,76%. Além disso, todos os setores representativos do IFIX também tiveram performance positiva.

Dividendos

O Fundo distribuiu rendimentos no valor total de R\$ 4,35 MM, equivalente a R\$ 0,65/cota (RBRL11). Esse valor equivale um dividend yield de 9,27% a.a. (cota base fechamento abril/22).

 Nota do Gestor

Obras WT RBR Log I – Cajamar/SP

O Condomínio Logístico está praticamente pronto, sendo que os principais itens da área comum, que estavam pendentes, estão em vias de serem finalizados.

O time de gestão da RBR continua trabalhando na locação do G200, galpão de aproximadamente 26.000 m², cross-docking, com as melhores características construtivas atuais.

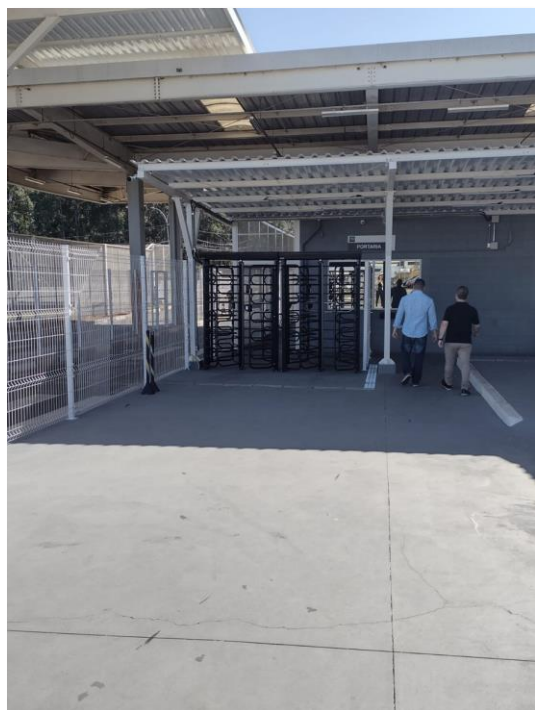
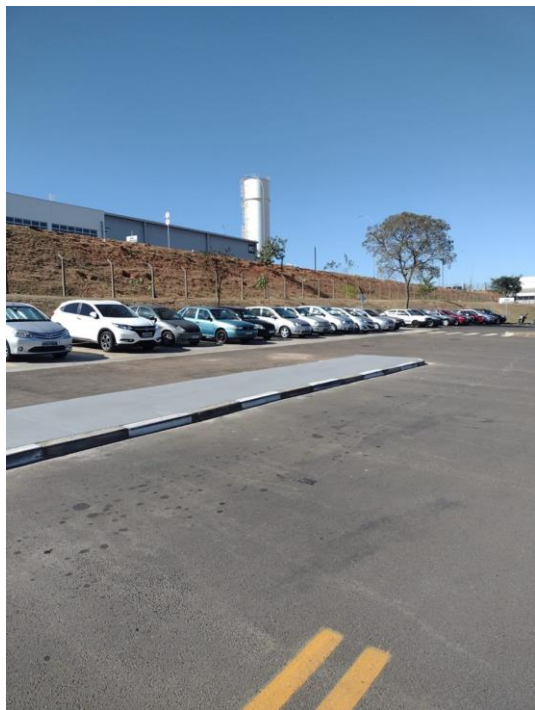
Segue abaixo algumas fotos do bolsão de estacionamento em execução e do empreendimento:



 Nota do Gestor

Obras Retrofit Galpão Hortolândia II - Hortolândia/SP

As obras de adequação da portaria foram finalizadas. Foram instalados equipamentos de controle de acesso de última geração, tanto para pedestres, quanto para automóveis, para contribuir numa maior eficiência para a operação do condomínio e dos locatários do imóvel. Segue abaixo algumas fotos da obra finalizada:



(Fotos em Abril/2022)

 Nota do Gestor

Investindo de um Jeito Melhor RBR (ESG):

Ao longo do mês de abril, a RBR publicou a [nova página novo site 'Investindo de um Jeito Melhor: RBR'](#). O objetivo, em linha com o que vem sendo comentado mensalmente neste espaço, é disseminar toda a evolução experimentada pela RBR ao longo dos últimos dois anos em todas as frentes abrangidas pela iniciativa ESG e incentivar todos que se relacionam com a RBR, em especial parceiros e investidores, a aderir boas práticas em tal agenda.



Entre outros documentos e materiais, ficamos muito contentes em compartilhar com o mercado nossa nova versão da [Cartilha 'Fazendo Investimentos de um Jeito Melhor'](#). Neste documento, formalizamos os compromissos e processos que temos disseminados por todas as estratégias de investimentos e na nossa atuação corporativa.

Todas as novidades da RBR ligadas a essa agenda estarão disponíveis neste espaço, assim como detalhes das nossas iniciativas de investimento social, certificações de ativos e fundos e demais novidades e evoluções.

Convidamos a todos a acompanharem o site e nossas redes sociais e, caso haja dúvida ou queiram informações adicionais, permanecemos à disposição para aprofundarmos no tema.

Adicionalmente, já nos últimos dias de Abril, o nosso fundo 'RBR Desenvolvimento Comercial I' foi certificado pela Sitawi como FII Verde. A caracterização como Fundo Verde se baseia na definição do Artigo 9 (1) da Regulação EU 2019/2088, suas respectivas emendas e suas diretrizes técnicas. A SITAWI utilizou seu método proprietário de avaliação, que se baseia na regulação da [Sustainable Finance Disclosure Regulation da União Europeia](#) e o parecer está disponível para consulta diretamente com a gestora.

Distribuição de Resultados

Abril 2022 | Relatório Mensal

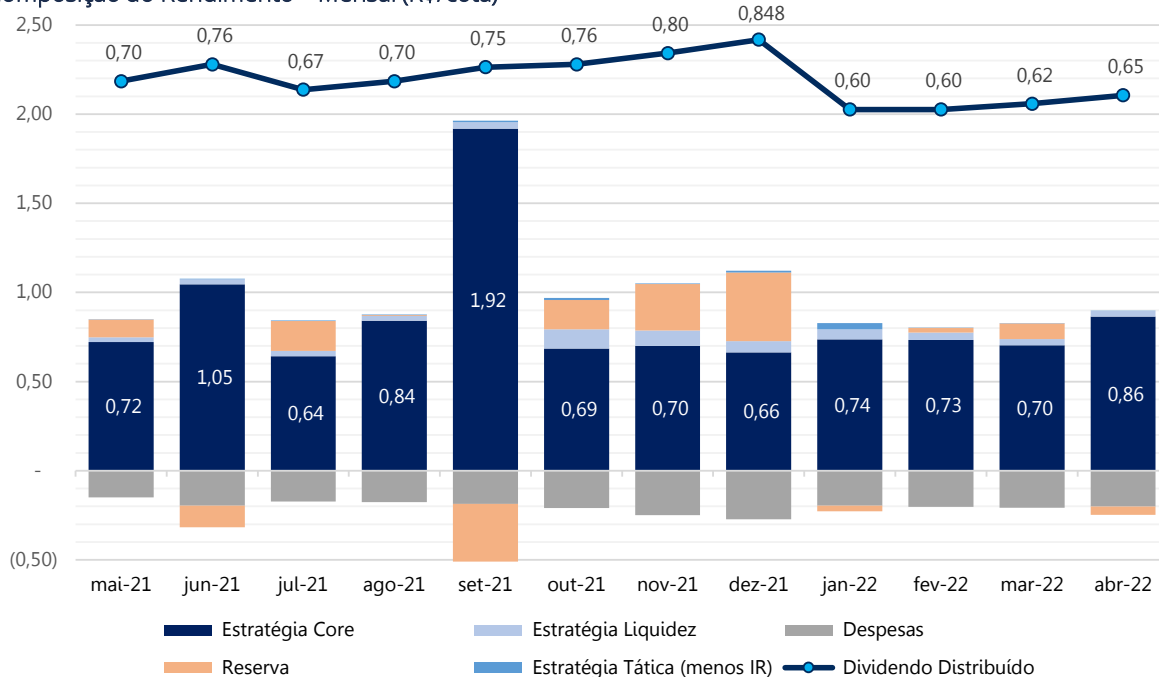
Resultado	abr-22	mar-22	fev-22	Acum. Ano	Acum 12m
Receitas					
Receita de Locação	5.768.361	4.709.049	4.909.049	20.310.575	55.239.576
Ganho de Capital Venda de Imóveis	-	-	-	-	13.299.226
Rendimento FIs	5.287	5.071	5.071	76.197	278.166
Ganho de capital Bruto (Outros)*	-	-	5.591	225.971	341.236
Liquidez **	103.696	226.602	149.956	638.966	2.459.481
CRI	108.011	-	126.983	452.292	1.365.057
Outras Receitas	13.864	-	-	13.864	30.783
Total Receitas	5.999.218	4.940.723	5.196.651	21.717.864	73.013.525
(-) Despesa de Tx. Adm/ Gestão	(569.501)	(584.971)	(635.510)	(2.381.454)	(7.779.649)
(-) Despesa de Vacância	-	-	-	-	(366.346)
(-) Despesas Financeiras	(704.988)	(741.570)	(655.454)	(2.745.197)	(6.192.857)
(-) IR sobre Ganho de Capital	-	-	(1.118)	(45.194)	(68.247)
(-) Outras Despesas***	(70.115)	(62.502)	(66.650)	(277.069)	(1.851.759)
Resultado	4.654.614	3.551.679	3.837.918	16.268.949	56.754.668
Reservas	308.041	(594.283)	(174.303)	(248.027)	195.726
Rendimento Distribuído	4.346.573	4.145.962	4.012.221	16.516.976	56.558.942

* Ganho de Capital em venda de FIs e CRIs

** Liquidez representa a receita de renda fixa e LCI

*** Outras Despesas incluem Comissões de comercialização de Locações, Laudos de Avaliação, contratação de Consultoria etc.

Composição do Rendimento – Mensal (R\$/cota)



Patrimônio Líquido (R\$ MM)

Ao final de abril/22, a composição do Patrimônio Líquido do Fundo está retratada abaixo:



Investimentos

Abril 2022 | Relatório Mensal

Estratégia de Investimentos

O RBRL11 buscará a diversificação de seus investimentos em quatro principais estratégias:

CORE

Investimento “Tijolo” diretamente ou FII exclusivo.

TÁTICA

Via FIIs listados, buscando “arbitragens”.

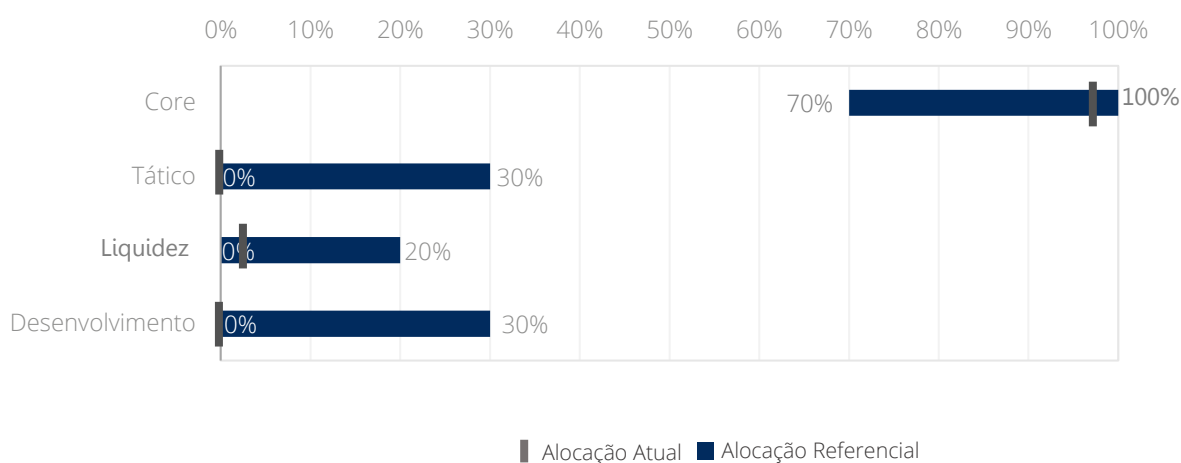
LIQUIDEZ

Renda Fixa, LCIs, CRIs, e FIIs buscando melhorar o “carrego” do fundo.

DESENVOLVIMENTO

Direto ou via FIIs, quando identificarmos oportunidades de construir muito abaixo do preço que o mercado negocia os ativos no público/privado.

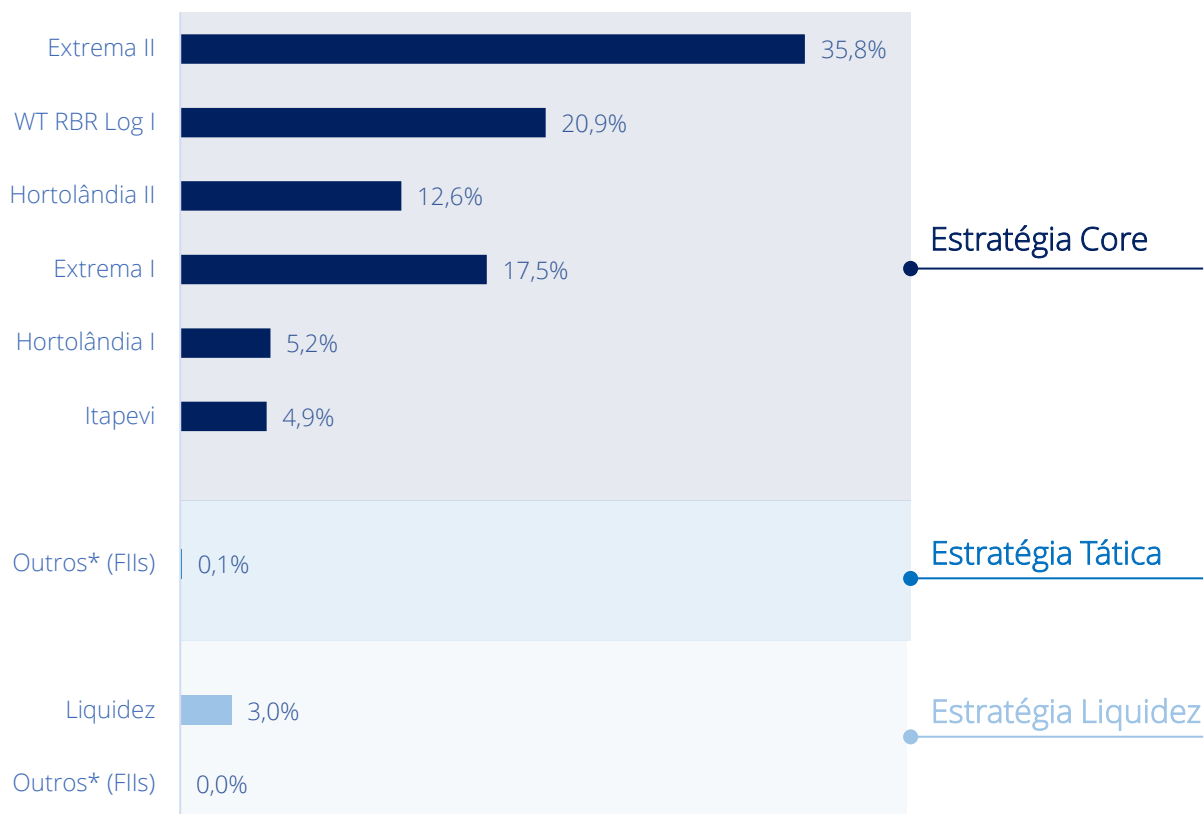
Alocação Referencial (Mínima e Máxima) – Abril 2022



Alocação Estratégias (% Investimento)

Abril 2022 | Relatório Mensal

Apresentamos abaixo, a abertura das estratégias do Fundo no fechamento Abr/22

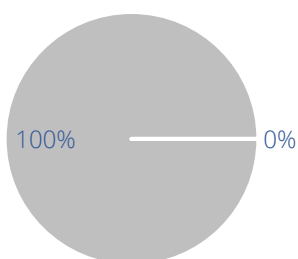


*Outros: ativos que representam menos de 0,50% do investimento total individualmente.

Investimento - FIIs

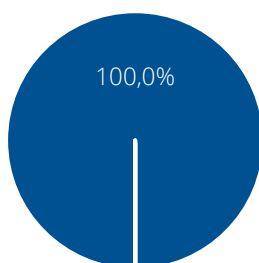
Apresentamos abaixo, informações dos FIIs investidos pelo Fundo.

Tipo de Oferta



■ 400 / Secundário ■ 476

Alocação por Setor



■ Corporativo ■ Recebíveis

Investimentos Logísticos

Abril 2022 | Relatório Mensal

Galpão WT RBR Log I (SP)


Localização: Rod. Presidente Tancredo Neves, km45

Aquisição: Abr/21

ABL Total: 122.356,27m²

Participação: 50%

Vacância: 0%

Valor de Avaliação: R\$165.295.781,74



Galpão Extrema I (MG)


Localização: Est. Mun. Vargem do João Pinto nº 450

Aquisição: Agosto/20

ABL Total: 75.200 m²

Participação: 50%

Vacância: 0%

Valor de Avaliação: R\$ 138.732.041,08



Galpão Extrema II (MG)


Localização: Estrada Mun. Luiz Lopes Neto, nº 21

Aquisição: Dez/20

ABL Total: 77.106,32 m²

Participação: 100%

Vacância: 0%

Valor de Avaliação: R\$ 282.670.000,00



Galpão Hortolândia I (SP)


Localização: Rod. J. F. Aguirre Proença, km 09

Aquisição: Fevereiro/20

ABL Total : 17.055 m²

Participação: 90%

Vacância: 0%

Valor de Avaliação: R\$ 40.743.000,00



Investimentos Logísticos

Abril 2022 | Relatório Mensal

Galpão Hortolândia II (SP)



Localização: Est. C. R. Pratavieira, nº 650

Aquisição: Fevereiro/20

ABL Total: 43.123 m²

Participação: 100%

Vacância: 0%

Valor de Avaliação: R\$ 99.981.312,00



Galpão Itapevi (SP)



Localização: Av. Prof. Vernon Kriebel, 455

Aquisição: Fevereiro/20

Participação: 100%

ABL Total: 15.152 m²

Vacância: 0%

Valor de Avaliação: R\$ 39.098.522,50

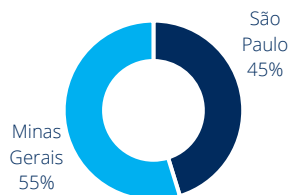


Investimento Via Tijolo

Abril 2022 | Relatório Mensal

O investimento via tijolo é composto por 6 galpões logísticos, apresentando as seguintes divisões de área e receita por segmento:

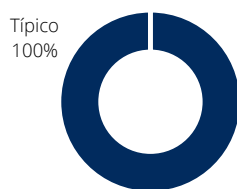
Receita por Estado



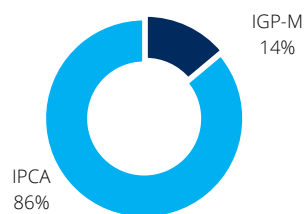
Receita por Tipologia



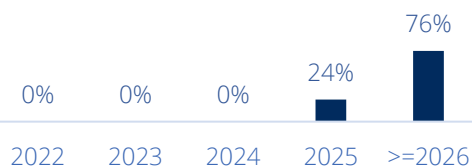
Receita por Tipo de Contrato



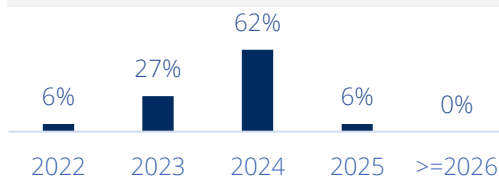
Índice de Reajuste



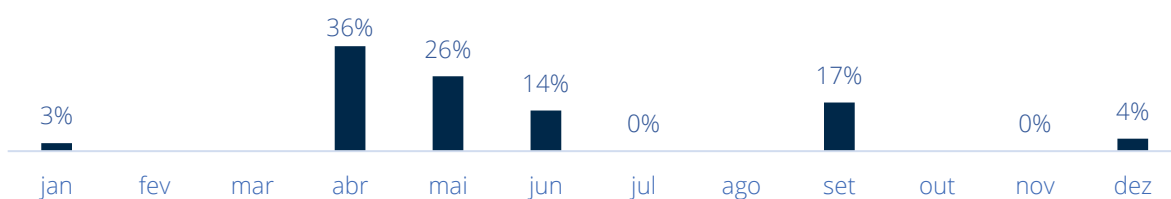
Cronograma de Vencimento dos Contratos



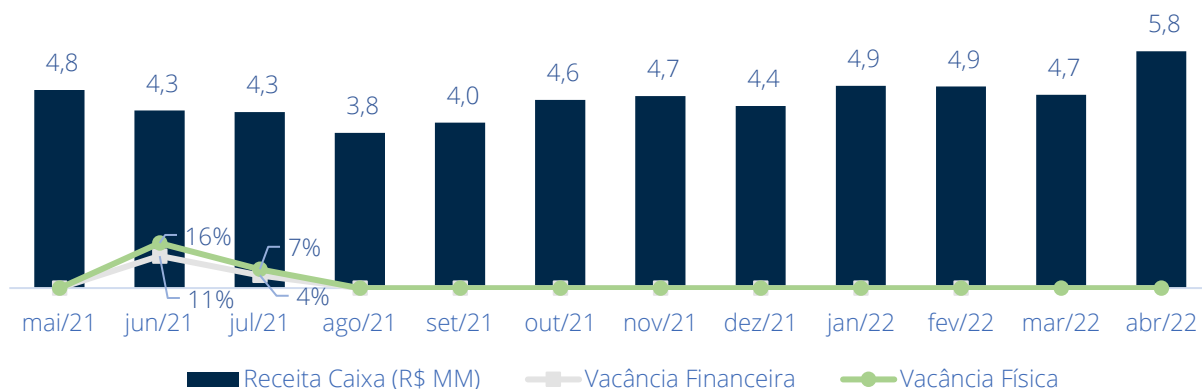
Cronograma Revisional dos Contratos



Cronograma de Reajuste dos Aluguéis



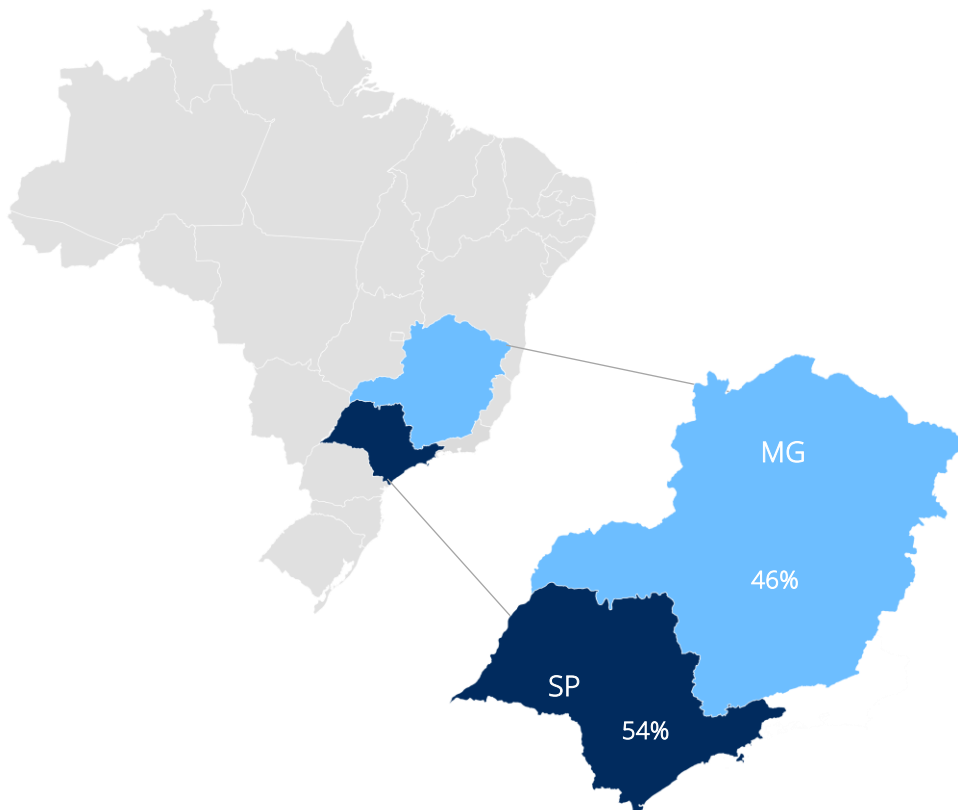
Evolução Vacância Física e Financeira



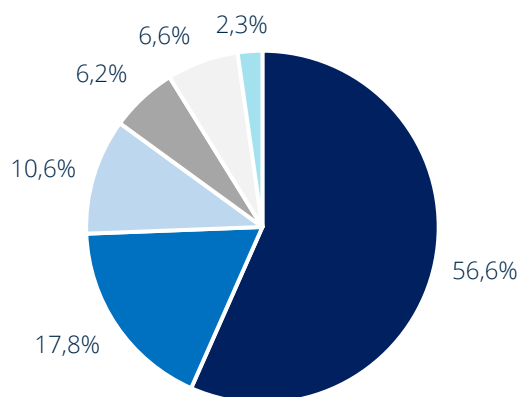
Investimentos CORE - via Tijolo

Abril 2022 | Relatório Mensal

Abaixo informações sobre a ABL dos investimentos core via tijolo por estado e região.

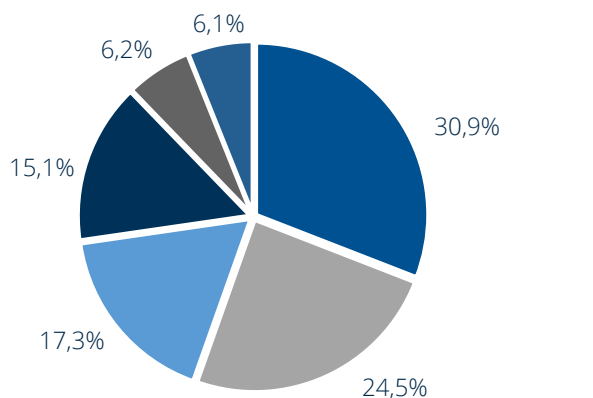


ABL por Setor (%)



- E-commerce
- Transportes e Logística
- Têxtil e Vestuário
- Tecnologia
- Varejista/Atacadista
- Farmacêutica

ABL por Ativo (%)



- Galpão Extrema II - Extrema (MG)
- Galpão Hortolândia II - Campinas (SP)
- Galpão Hortolândia I - Campinas (SP)
- Galpão Itapevi - Barueri (SP)
- Galpão WT RBR Log - Cajamar (SP)
- Galpão Extrema I - Extrema (MG)

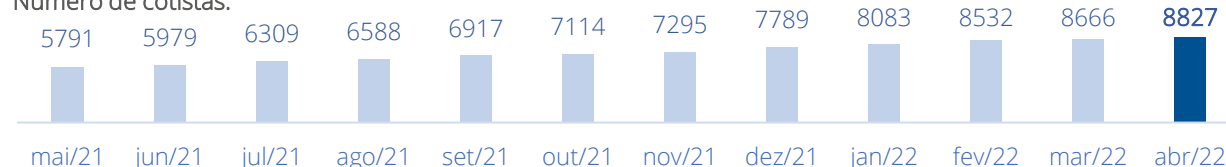
Mercado Secundário

Abril 2022 | Relatório Mensal

As cotas do RBR Log (RBRL11) são negociadas no mercado de bolsa da B3 desde jul/2020.

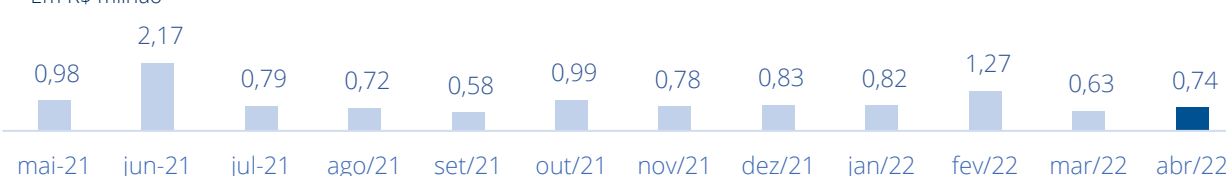
Negociação	abr-22	mar-22	fev-22	Acum 2022	Acum 12m
Número de Cotistas	8.827	8.666	8.532	8.827	8.827
Cotas Negociadas	162.167	162.498	283.351	789.444	2.429.471
Cotação Fechamento	\$ 87,68	\$ 86,59	\$ 85,06	\$ 87,68	\$ 87,68
Volume Total (R\$'000)	\$ 14.040	\$ 13.779	\$ 24.181	\$ 69.127	\$ 232.882
Volume Diário Médio (R\$'000)	\$ 738,9	\$ 626,3	\$ 1.272,7	\$ 853,4	\$ 939,0

Número de cotistas:



Liquidez média diária:

Em R\$ milhão



Glossário

- ABL – Área Bruta Locável:** Refere-se à área efetivamente locada e, portanto geradora de receita.
- Absorção Bruta:** Demonstra toda a ocupação que ocorreu dentro do período.
- Absorção Líquida:** Aumento ou diminuição real de espaço ocupado entre períodos.
- Novo Estoque:** Espaço em metros quadrados entregue no período informado.

Outras Informações

Objetivo:
Gerar renda recorrente de aluguel através da locação de um portfólio de galpões logísticos.
Periodicidade dos Rendimentos:
Semestral, com antecipação mensal
Prazo de Duração:
Indeterminado

Taxas sob PL

Gestão: 1% a.a.
Adm.: 0,18% a.a.
Perf.: 20% > Benchmark

Benchmark

IPCA + Yield IMA-B 5.

*Para o ano de 2021 o benchmark será o maior entre 6,75% a. a. e o IPCA + IMA-B 5 conforme divulgado no [Fato Relevante](#)

As informações contidas nesta apresentação não podem ser consideradas como única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco ("Suitability"). Assim, não é possível prever o desempenho futuro de um investimento a partir da variação de seu valor de mercado no passado. É recomendada a leitura cuidadosa do Formulário de Informações Complementares e regulamento do fundo de investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos.

Este boletim tem caráter meramente informativo, destina-se aos cotistas do Fundo, e não deve ser entendido como análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro ou investimento. Recomendamos consultar profissionais especializados e independentes para eventuais necessidades e questões relativas a aspectos jurídicos, tributários e de sucessão. As informações veiculadas, os valores e as taxas são referências as datas e as condições indicadas no material, e não serão atualizadas. Verifique a tributação aplicável. As referências aos produtos e serviços são meramente indicativas e não consideram os objetivos de investimento, a situação financeira, ou as necessidades individuais e particulares dos destinatários. O objetivo de investimento não constitui garantia ou promessa de rentabilidade. Os dados acima consistem em uma estimativa e não asseguram ou sugerem a existência de garantia de resultados ou informações nele contidas. Adicionalmente, não se responsabilizam por decisões dos investidores acerca do tema contido neste material nem por ato ou fato de profissionais e especialistas por ele consultados. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não são garantidos pelo administrador do fundo, gestor da carteira, por qualquer mecanismo de seguro, ou ainda, pelo Fundo Garantidor de Crédito (FGC). Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa tanto do prospecto quanto do regulamento do Fundo, com especial atenção para as cláusulas relativas ao objetivo e a política de investimento do Fundo, bem como as disposições do prospecto que tratam dos fatores de risco a que este está exposto. Os riscos eventualmente mencionados neste material não refletem todos os riscos, cenários e possibilidades associados ao ativo. O investimento em determinados ativos financeiros pode sujeitar o investidor a significativas perdas patrimoniais. Ao investidor cabe a responsabilidade de se informar sobre todos os riscos, previamente a tomada de decisão sobre investimentos. Ao investidor caberá a decisão final, sob sua única e exclusiva responsabilidade, acerca dos investimentos e ativos mencionados neste material. Para obter informações sobre objetivo, público-alvo e riscos, consulte o regulamento do Fundo. São vedadas a cópia, a distribuição ou a reprodução total ou parcial deste material, sem a prévia e expressa concordância do administrador e do gestor do Fundo.



RBR Asset Management
Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1.400 Cj. 122
São Paulo, SP - CEP: 04543-000
Tel: +55 11 4083-9144 | contato@rbrasset.com.br
www.rbrasset.com.br