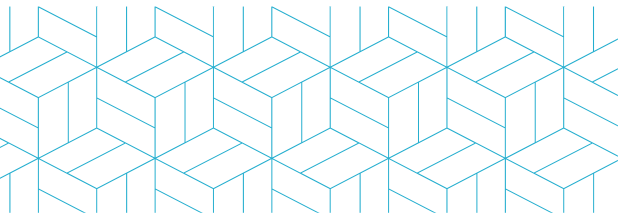


RBRL11 FII RBR LOG



RBR LOG

Março 2024 | Relatório Mensal

Informações

Data de
Início
Nov/19

Cotas
Emitidas
6.687.035

Administrador
BRL Trust

Gestora
RBR Asset
Management

Patrimônio
R\$ 680.926.114,89

Patrimônio/Cota
R\$ 101,83
+Reserva Lucros
R\$ 0,29/Cota

R\$0,68/
cota

Dividendo
médio 12 meses

14.969

Cotistas

234.299

ABL (m²)

5

Ativos

0,79R\$
MM

Liquidez diária
média (30 dias)

29%

Participação
detida pelo
RBRP11

6%

Vacância
Financeira

7%

Vacância Física

Acesse a Planilha de
Fundamentos


Outras Informações

Cadastre-se em nosso
Mailing

[Clique Aqui](#)

Fale com
o RI

contato@rbrasset.com.br

Visite
nosso site


Conheça nossas estratégias de Investimento

R\$ 9.1 bilhões Sob Gestão no Brasil e nos EUA, com
foco no mercado Imobiliário e em Infraestrutura

Desenvolvimento Imobiliário



São Paulo



Nova Iorque

Tijolo - Renda


Vídeo
institucional
RBRP11

[RBRP11](#)

FII RBR Properties

[RBR11](#)

FII RBR Log

Ativos Líquidos Imobiliários

[RBRX11](#)

FII RBR Plus

[RBRF11](#)

FII RBR Alpha Multiestratégia

Crédito

[RBR11](#)

FII RBR
Rendimentos
High Grade

[RPR11](#)

FII RBR Premium
Recebíveis
Imobiliários

[RBR11](#)

FII RBR Crédito
Imobiliário
Estruturado

[RBR11](#)

Fundo de
Renda Fixa em
Infraestrutura

Resumo	mar-24	fev-24	jan-24	Acum. 6m	Acum. 12m
# Cotas Emitidas	6.687.035	6.687.035	6.687.035	6.687.035	6.687.035
Cota Início Período (R\$)	\$ 83,44	\$ 87,01	\$ 87,41	\$ 91,90	\$ 70,13
Cota Final Período (R\$)	\$ 82,33	\$ 83,44	\$ 87,01	\$ 82,33	\$ 82,33
Rendimento (R\$/cota)	\$ 0,650	\$ 0,650	\$ 0,650	\$ 4,110	\$ 8,140
Dividend Yield (% a.a.)	9,90%	9,76%	9,34%	10,23%	9,89%
Retorno Total*	-0,54%	-3,32%	0,29%	-5,94%	29,00%
Retorno Total Ajustado **	-0,54%	-3,32%	0,29%	-5,94%	30,03%
CDI	0,83%	0,80%	1,01%	5,53%	13,55%
% do CDI ***	-65%	-415%	29%	-107%	222%

* Retorno Total Bruto: Rendimento Período + Variação da Cota Mercado

** Retorno Total Ajustado possibilita a comparação direta com o CDI (Tributação de 15% no longo prazo)

*** % do CDI calculado sobre o Retorno Total Ajustado

RBR LOG - Linha do Tempo

Março 2024 | Relatório Mensal

(clique nos textos sublinhados para acessar os fatos relevantes/comunicados ao mercado)

2020

IPO do fundo FII RBR LOG - RBRL11 -
Captação Total R\$ 180 MM

Aquisição dos Galpões Hortolândia I;
Hortolândia II; Itapevi I; e Resende I



2ª emissão - Captação total R\$ 147 MM

Aquisição de 50% do Galpão Extrema I,
em Extrema/MG



Galpão Extrema I



Galpão Extrema II

3ª emissão - Captação total R\$ 260
MM

Aquisição de 100% do Galpão
Extrema II, em Extrema/MG

2021



Galpão WT RBR Log

4ª emissão - Captação total R\$ 111 MM

Aquisição de 50% do Galpão WT RBR
Log, em Franco da Rocha/SP

Venda do Galpão Resende I, com TIR de
19,75% a.a.



Galpão Resende I

RBR LOG - Linha do Tempo

Março 2024 | Relatório Mensal

(clique nos textos sublinhados para acessar os fatos relevantes/comunicados ao mercado)

2022



Galpão Hortolândia I



Retrofit do Galpão Hortolândia II

Aquisição minoritária do CL Imigrantes I Maria Loprete, em São Bernardo do Campo/SP

Renovação do contrato com a IBM até mar/2027

Finalização do Retrofit do Galpão Hortolândia II

Venda do Galpão Itapevi I, com TIR de 20% a.a.



Galpão Itapevi I



CL Imigrantes I Maria Loprete

2023

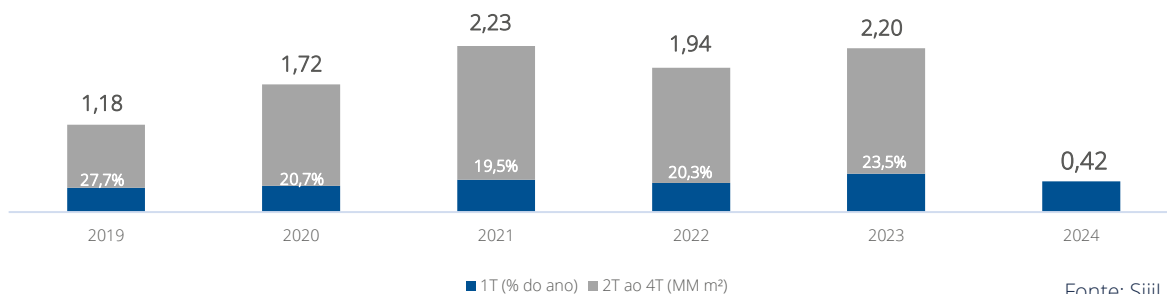
Renegociação das obrigações a prazo do Fundo, para conceder 50% de desconto da parcela de juros entre jul/23 a jun/24

Nota do Gestor

Comentários do Gestor

Com o fechamento de março de 2024, com base nos dados das consultorias imobiliárias, conseguimos analisar como foi o primeiro trimestre do ano na parte de locações. Historicamente, o primeiro trimestre do ano normalmente é marcado por ser um período de poucas movimentações no mercado imobiliário. O gráfico abaixo mostra a representatividade da absorção bruta do primeiro trimestre contra o desempenho acumulado nos últimos anos:

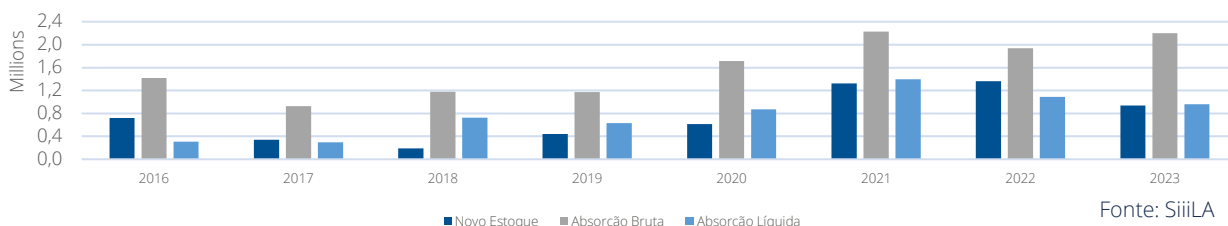
Absorção Bruta Anual x Absorção Bruta 1º Trimestre - SP



Fonte: Sii/LA

Desde 2020, o mercado logístico vem apresentando um ótimo desempenho no âmbito das locações. Até 2019, por exemplo, a absorção bruta anual do estado de São Paulo girava em torno de 1 milhão de metros quadrados. De 2020 para cá, a absorção bruta média anual dobrou, ficando em torno de 2 milhões de metros quadrados.

Histórico de Absorções - SP



Fonte: Sii/LA

Não existe uma única explicação para o bom desempenho do mercado logístico nos últimos anos, mas um grande fator que influenciou esse movimento certamente foi a mudança de expectativa, por parte do consumidor final, sobre o tempo de entrega de sua mercadoria comprada na internet. Os grandes players do e-commerce transformaram o padrão do tempo de entrega, que antes eram de vários dias ou semanas, para entregas no dia seguinte, ou até mesmo em questão de horas após a compra.

Com essa demanda por um tempo de entrega cada vez menor, fica claro a necessidade por parte das empresas de logística por imóveis cada vez mais eficientes, tanto do ponto de vista econômico, quanto operacional. Além disso, conseguir distribuir suas operações em diversas localizações no país, e integrar sua malha logística, se tornou crucial para boa parte dos players do mercado terem uma operação mais eficiente e conquistar mais espaço no mercado.

Não se sabe até quando o mercado logístico brasileiro continuará nesses patamares de absorção. Mas uma análise interessante a ser feita é a comparação do tamanho do mercado de galpões brasileiro contra o americano. O tamanho total dos galpões A+ e A do Brasil gira em torno de 21 MM m², e, somente a cidade de Chicago, em Illinois, possui 115 MM m² de galpões, ou seja, mais que cinco vezes o tamanho do nosso país.

Dividendos

O Fundo distribuiu rendimentos no valor total de R\$ 4,35 MM, equivalente a R\$ 0,65/cota (RBRL11). Esse valor equivale um *dividend yield* de 9,90% a.a. (cota base fechamento março/24: R\$ 82,23).

Nota do Gestor

Cenário Macroeconômico

Começando pelos Estados Unidos, não tivemos grandes surpresas: o FED manteve o patamar atual de juros (5,25 – 5,5% a.a.), e o dot plot (atualizado em frequência quadrimestral) apresentou uma continuidade nas expectativas de 75 bps de corte de juros para o ano atual – uma sinalização positiva frente à evolução do balanço de riscos entre a reunião de janeiro do FOMC e a reunião da última quarta-feira. Além disso, houve um direcionamento acerca da diminuição no ritmo do QT (quantitative tightening) já no curto prazo – afrouxando, assim, as condições financeiras, que já estão em patamares menos apertados do que no passado recente. Além disso, a economia americana continua mostrando sinais de força, com a terceira leitura do PIB do Estados Unidos apontando um crescimento anualizado de 3,4% - acima das expectativas de 3,2%.

No Brasil, tivemos a divulgação da ata do COPOM, que confirmou uma visão mais cautelosa do cenário por parte do Banco Central. Adicionalmente, o IPCA-15 superou as expectativas do mercado (0,36% vs. est. 0,30% no mês) – com serviços subjacentes mostrando resiliência, com surpresa altista. Por fim, tivemos um CAGED (empregabilidade) bem forte novamente, superando com folga as estimativas (306k vs. est. 236k no mês). A curva de juros já precisava um cenário de maior aperto monetário, tanto no curto quando no longo prazo.

Em março, os fundos imobiliários de Recebíveis tiveram a melhor performance entre os setores, com +2,0%. O índice teve performance acima do CDI com alta de 1,43%. Em relação ao mercado primário, o setor de shoppings continua se destacando com novas ofertas: XP Malls anunciou nova oferta de R\$ 1,6 bi, HGBS11 com R\$ 500 mi e HSML11 com R\$ 200 mi. Além disso, em parceria com a Iguatemi, o Banco do Brasil Asset anunciou um novo fundo de R\$ 800 mi. Com isso, mais de R\$ 3 bi em ofertas primárias de Shoppings devem acontecer ainda no 1S24.

Investindo de um Jeito Melhor RBR (ESG):

Parceria RBR Asset e CFA Society Brasil (You Win)

Pelo quarto ano consecutivo, a RBR Asset foi parceira da edição do programa You Win (Young Women in Investment), do CFA Society Brasil.

O You Win é um programa do CFA, que tem como objetivo incluir mulheres universitárias no mercado financeiro através de processo seletivo qualificado, conexão e contratação em empresas parceiras, com oferta de curso gratuito e conexão com mentores para as aprovadas.

Como parceira recorrente do programa desde 2021, a RBR Asset possui atualmente 4 integrantes oriundas do You Win, demonstrando a assertividade do processo seletivo e da parceria.

Em março/24, participamos do evento de encerramento da 4ª edição do You Win, que reuniu as empresas parceiras da 4ª edição e as participantes de toda a comunidade You Win.

Essa iniciativa demonstra nosso compromisso na ampliação de diversidade na RBR e em todo mercado, alinhado com nosso propósito de Investir de Um Jeito Melhor.

Para saber mais sobre o You Win, clique no link do site no logo:

YOUNG
WOMEN IN
INVESTMENT



Distribuição de Resultados

Março 2024 | Relatório Mensal

Resultado	mar-24	fev-24	jan-24	Acum. Ano	Acum 12m
Receitas					
Receita de Locação	6.605.913	5.172.606	5.032.834	16.811.353	60.747.968
Ganho de Capital Venda de Imóveis	-	-	-	-	4.398.594
Rendimento FIs	2.194	2.802	5.605	10.601	59.093
Ganho de capital Bruto (Outros)*	4.049	-	3.867	7.916	7.916
Liquidez **	45.172	47.844	60.675	153.692	770.214
CRI	-	-	-	-	-
Outras Receitas***	-	-	10	10	3.087.284
Total Receitas	6.657.329	5.223.251	5.102.991	16.983.571	69.071.069
(-) Despesa de Tx. Adm/ Gestão	(576.451)	(592.322)	(579.338)	(1.748.111)	(6.868.938)
(-) Despesa de Vacância	(92.171)	(76.829)	(77.264)	(246.264)	(698.926)
(-) Despesas Financeiras	(233.200)	(225.809)	(268.915)	(727.924)	(4.642.208)
(-) IR sobre Ganho de Capital	(810)	-	-	(810)	(810)
(-) Outras Despesas****	(55.035)	(256.689)	(58.509)	(370.233)	(1.653.250)
Resultado	5.699.663	4.071.602	4.118.964	13.890.229	55.206.938
Reservas	1.353.091	(274.971)	(227.608)	850.511	774.473
Reserva acumulada	1.936.223	583.133	858.104	1.936.223	1.936.223
Rendimento Distribuído	4.346.573	4.346.573	4.346.573	13.039.718	15.104.983

* Ganho de Capital em venda de FIs e CRIs

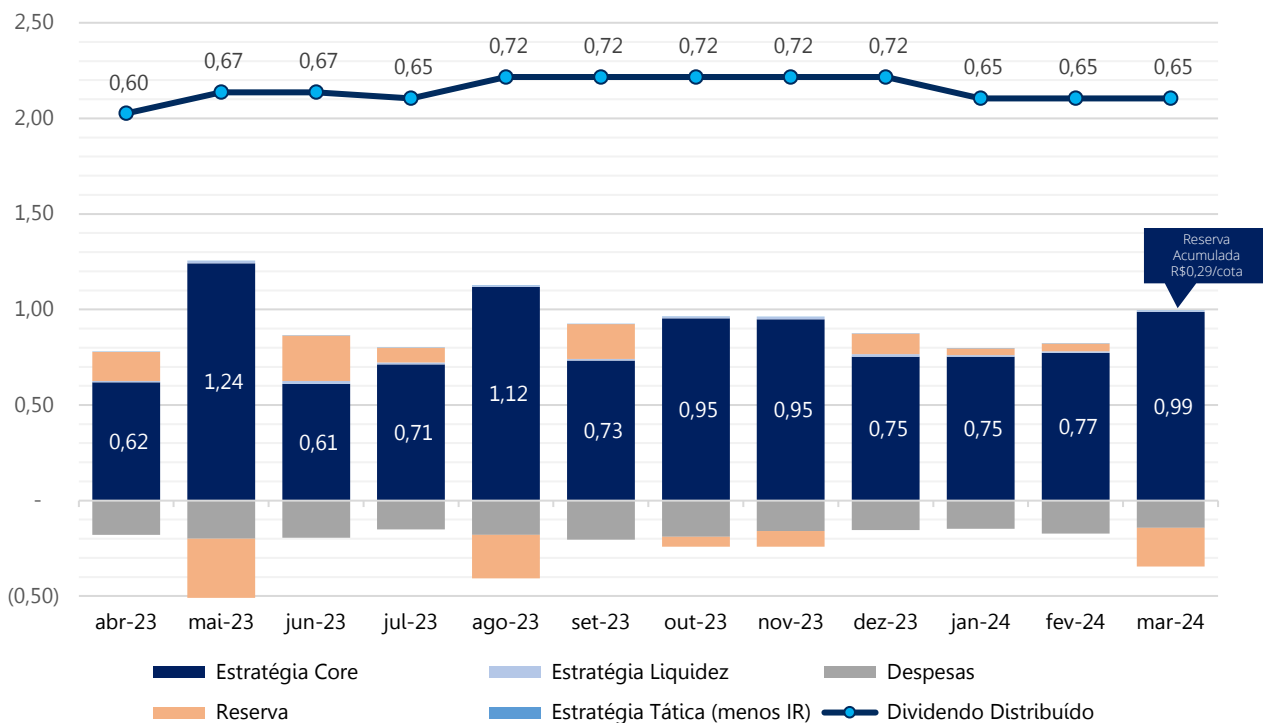
** Liquidez representa a receita de renda fixa e LCI

***Outras receitas incluem multas, receitas condominiais etc.

**** Outras Despesas incluem Comissões de comercialização de Locações, Laudos de Avaliação, contratação de Consultoria etc.

***** Dois locatários realizaram o pagamento do aluguel adiantado

Composição do Rendimento - Mensal (R\$/cota)

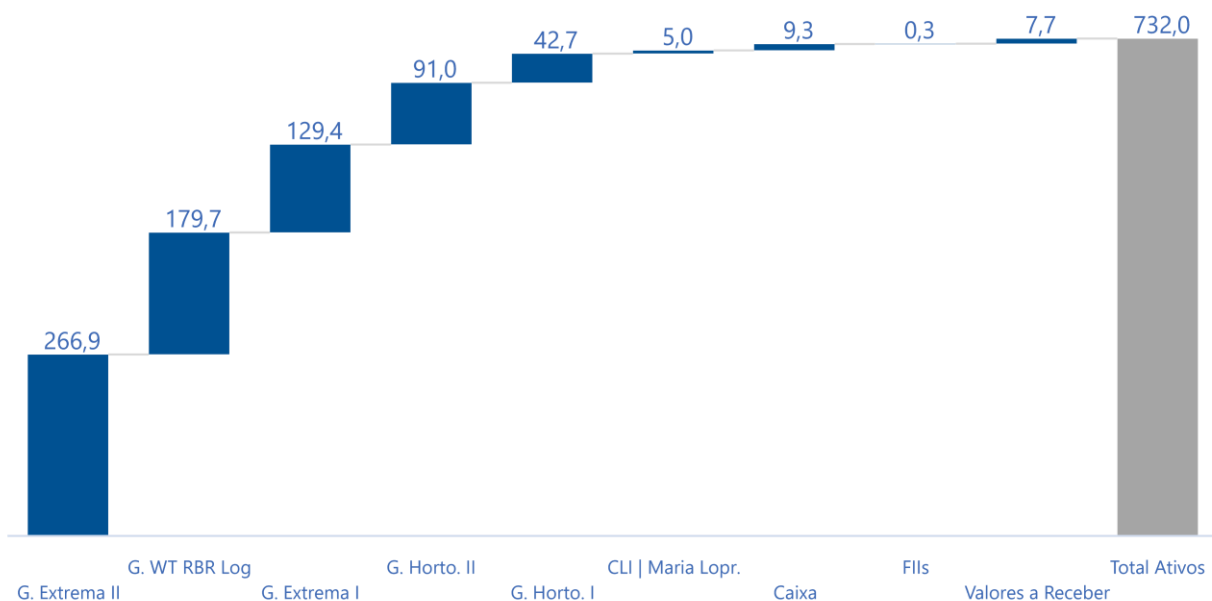


Patrimônio Líquido (R\$ MM)

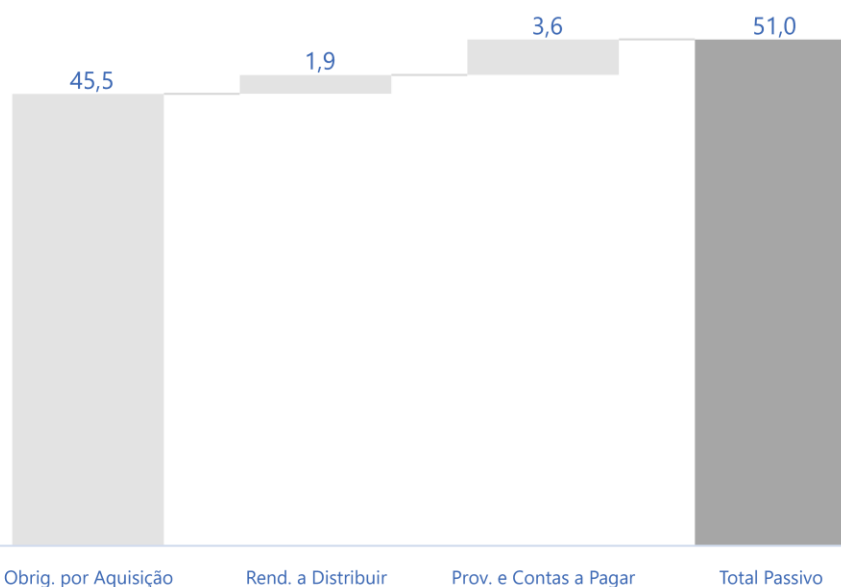
Março 2024 | Relatório Mensal

Ao final de março/24, a composição do Patrimônio Líquido do Fundo está retratada abaixo:

Composição de Ativos



Composição dos Passivos



Composição Patrimônio Líquido



O FII RBR Log possui obrigações a prazo referente à aquisição dos 4 primeiros galpões do portfólio (Hortolândia I; Hortolândia II; Itapevi I (desinvestido); e Resende I (desinvestido)). Abaixo estão algumas informações sobre as obrigações:

- Código IF: 20B0820360
- Vencimento: janeiro/2030
- Saldo devedor hoje: R\$ 45.524.658,47
- Índice de correção: CDI + 2% a.a.
- Ativos em garantia: Galpão Hortolândia I; Galpão Hortolândia II
- Contratos cedidos: IBM; Bravo Logística; DHL; Fedex; ID Logistics

Investimentos

Março 2024 | Relatório Mensal

Estratégia de Investimentos

O RBRL11 buscará a diversificação de seus investimentos em quatro principais estratégias:

CORE

Investimento “Tijolo” diretamente ou FII exclusivo.

TÁTICA

Via FIIs listados, buscando “arbitragens”.

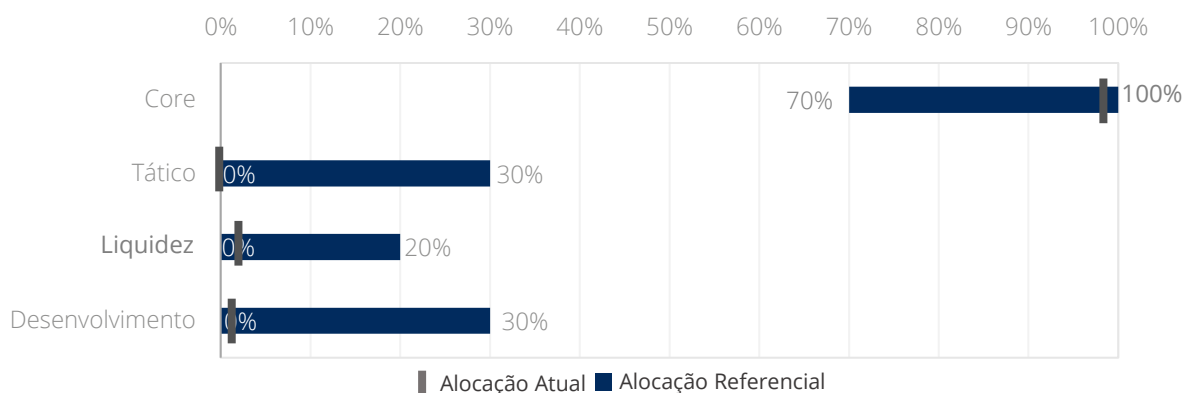
LIQUIDEZ

Renda Fixa, LCIs, CRIs, e FIIs buscando melhorar o “carrego” do fundo.

DESENVOLVIMENTO

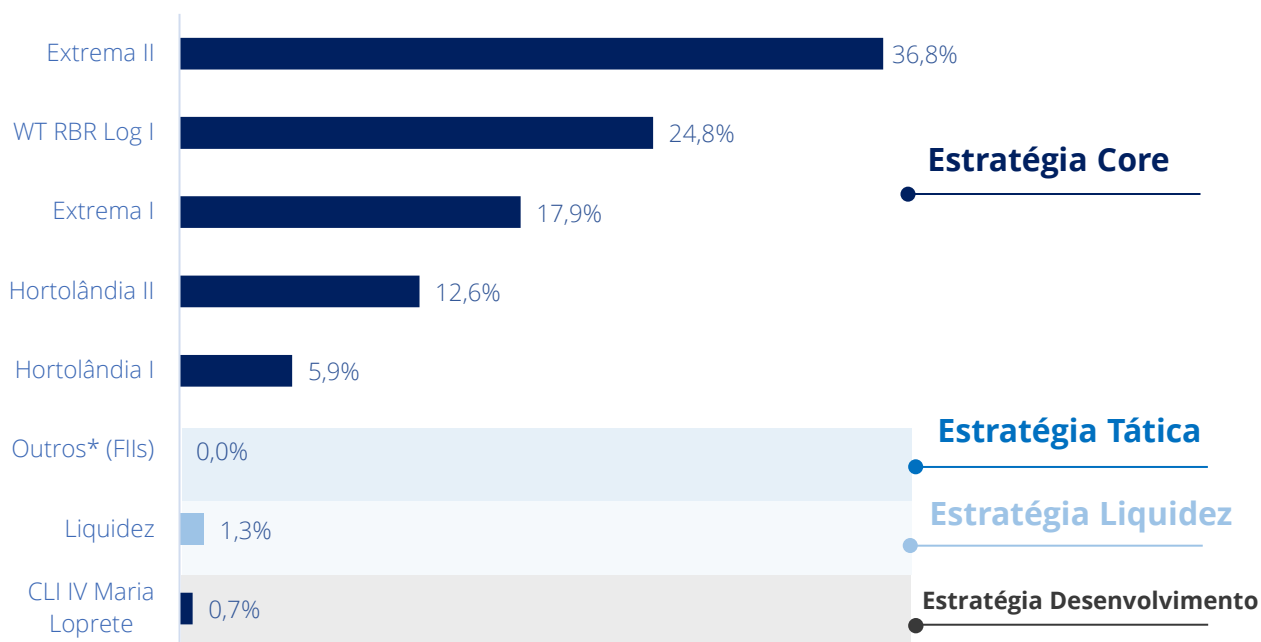
Direto ou via FIIs, quando identificarmos oportunidades de construir muito abaixo do preço que o mercado negocia os ativos no público/privado.

Alocação Referencial (Mínima e Máxima) – Março/2024



Alocação por Estratégias (%)

Apresentamos abaixo, a abertura das estratégias do Fundo no fechamento Mar/24



*Outros: ativos que representam menos de 0,50% do investimento total individualmente.

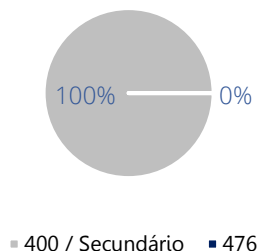
Investimentos

Março 2024 | Relatório Mensal

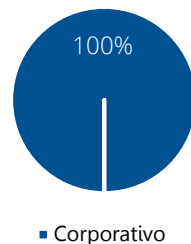
FII's

Apresentamos abaixo, informações dos FIIs investidos pelo Fundo.

• Tipo de Oferta



• Alocação por Setor



Investimentos Logísticos

5 Galpões Logísticos em regiões estratégicas de São Paulo e Minas Gerais

(clique nas imagens para mais informações dos ativos)



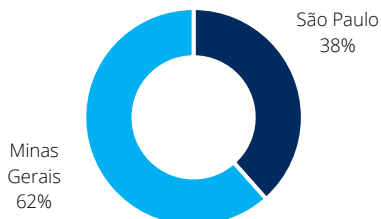
Ativo	UF	Cidade	ABL total (m²)	Participação	Vacância	Classificação	Valor em carteira
Galpão Hortolândia I	SP	Hortolândia	17.054,77	90%	0,00%	B	R\$ 42.733.000,00
Galpão Hortolândia II	SP	Hortolândia	43.123,34	100%	38,04%	B	R\$ 91.010.286,60
Galpão Extrema I	MG	Extrema	75.200,50	50%	0,00%	AAA	R\$ 129.384.000,00
Galpão Extrema II	MG	Extrema	77.106,32	100%	0,00%	AAA	R\$ 266.863.040,56
Galpão WT RBR LOG	SP	Franco da Rocha	122.239,64	50%	0,00%	AAA	R\$ 179.650.000,00

Investimento Via Tijolo

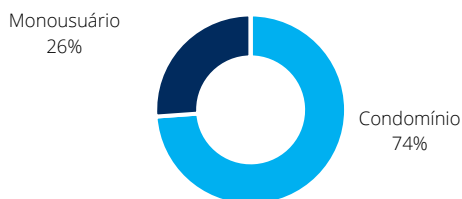
Março 2024 | Relatório Mensal

O investimento via tijolo é composto por 5 galpões logísticos, apresentando as seguintes divisões de área e receita contratada por segmento:

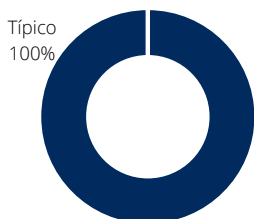
Receita por Estado



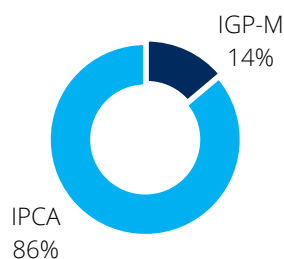
Receita por Tipologia



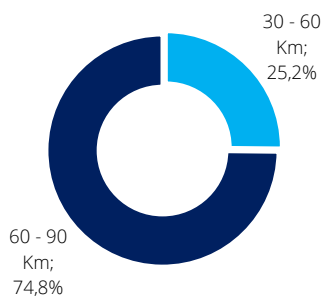
Receita por Tipo de Contrato



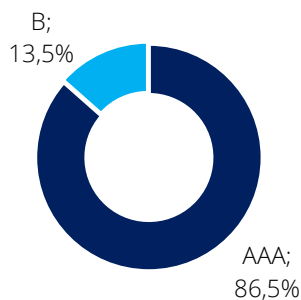
Índice de Reajuste



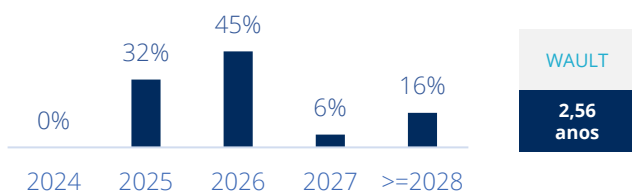
Receita Contratada por Raio do Centro de São Paulo



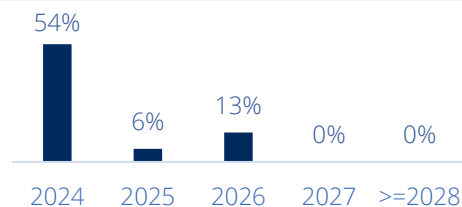
Receita por Classificação de Ativo



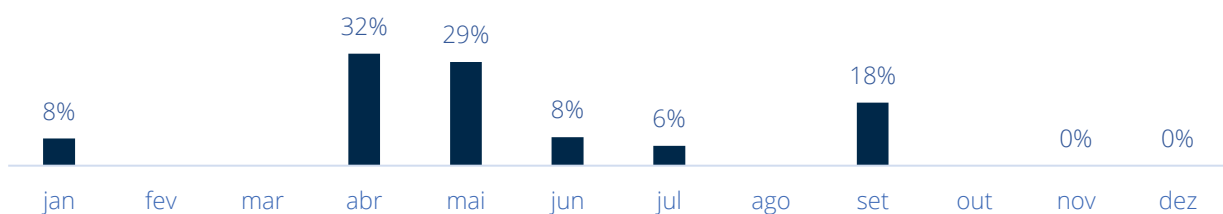
Cronograma de Vencimentos dos Contratos



Cronograma Revisional dos Contratos



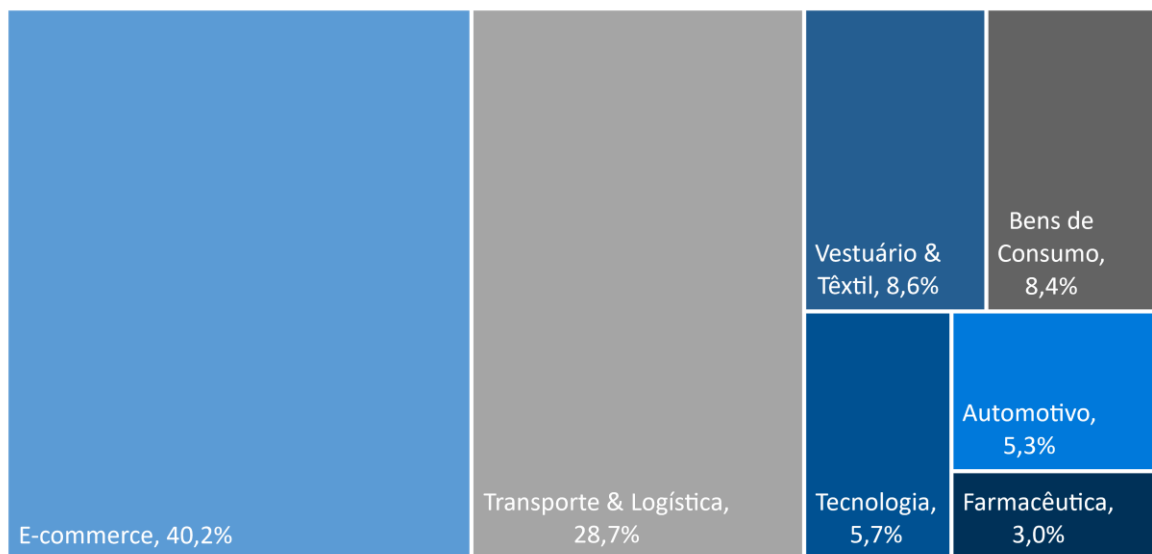
Cronograma de Reajuste dos Aluguéis



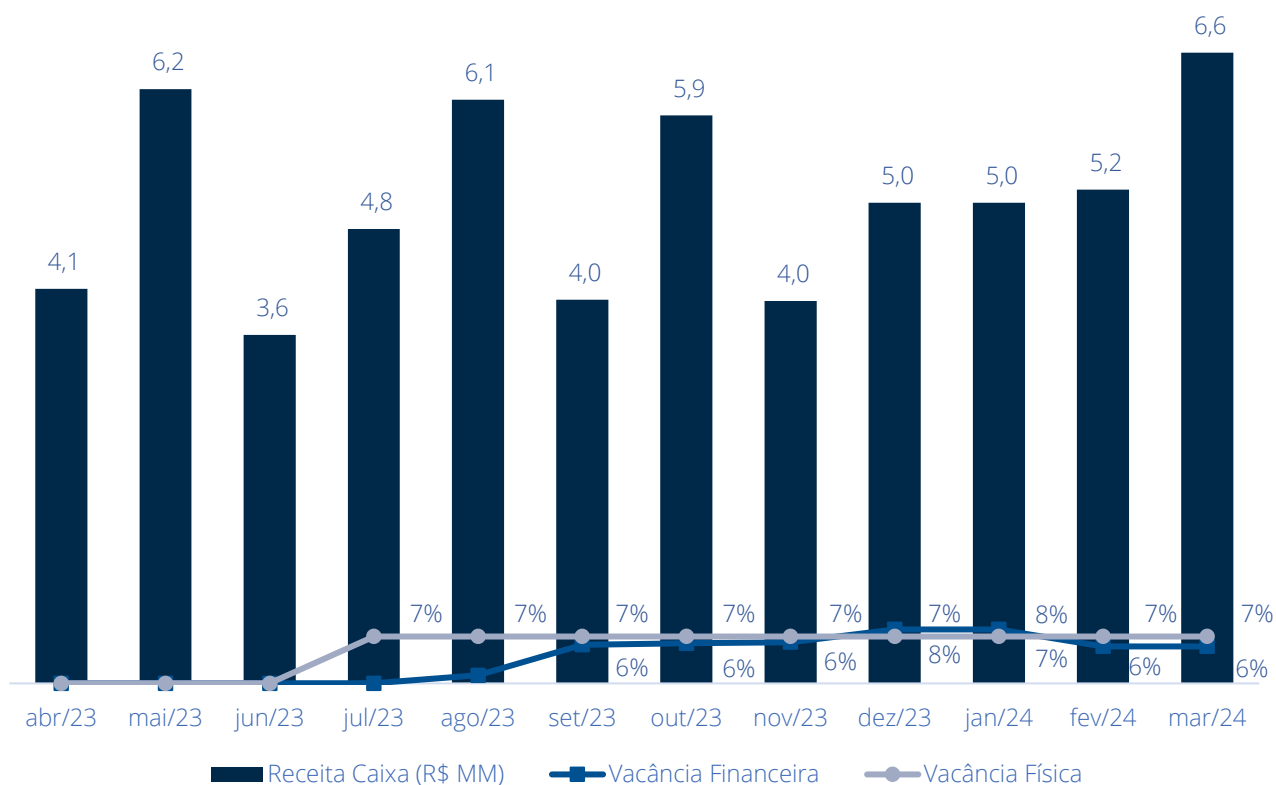
Investimento Via Tijolo

Março 2024 | Relatório Mensal

Receita por Tipo de Locatário (%)



Evolução Vacância Física e Financeira

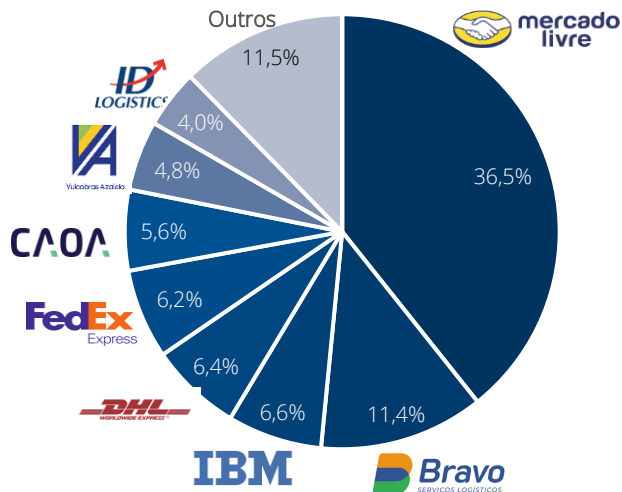
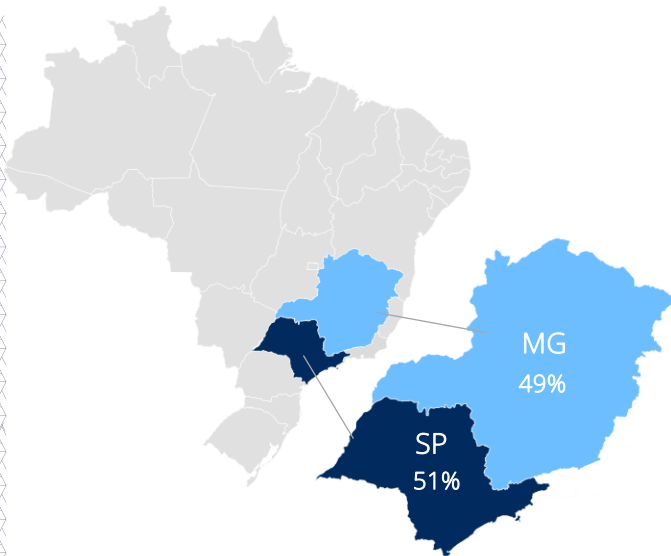


Investimentos CORE - via Tijolo

Março 2024 | Relatório Mensal

Abaixo informações sobre a ABL dos investimentos core via tijolo por estado e região.

ABL por Locatário (%)



Localização de acordo com o raio de distância do centro da cidade de São Paulo



[Mapa Interativo](#)

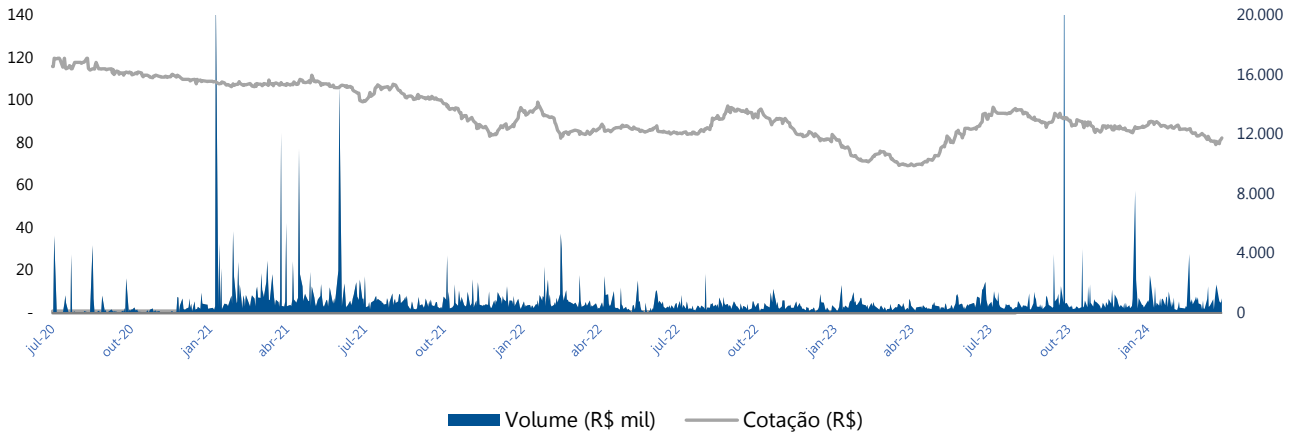
- | | | |
|---------------------|---|-------------------------|
| 1 Galpão Extrema I | <div>2 ativos em MG</div> <div>3 ativos em SP</div> | 3 Galpão Hortolândia I |
| 2 Galpão Extrema II | | 4 Galpão Hortolândia II |
| | | 5 WT RBR Log |

Mercado Secundário

Março 2024 | Relatório Mensal

Cotação Histórica e Volume Negociado

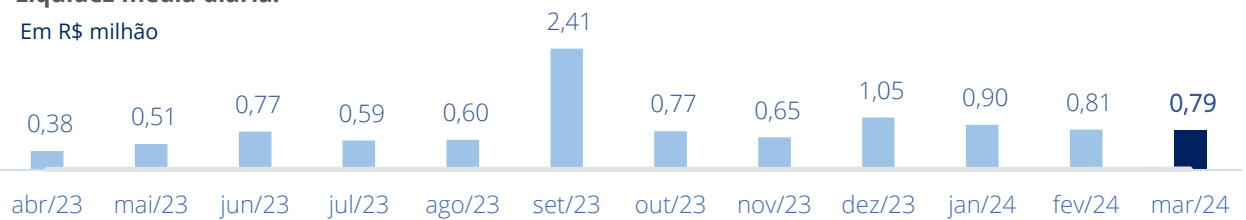
As cotas do RBR Log (RBRL11) são negociadas no mercado de bolsa da B3 desde jul/2020.



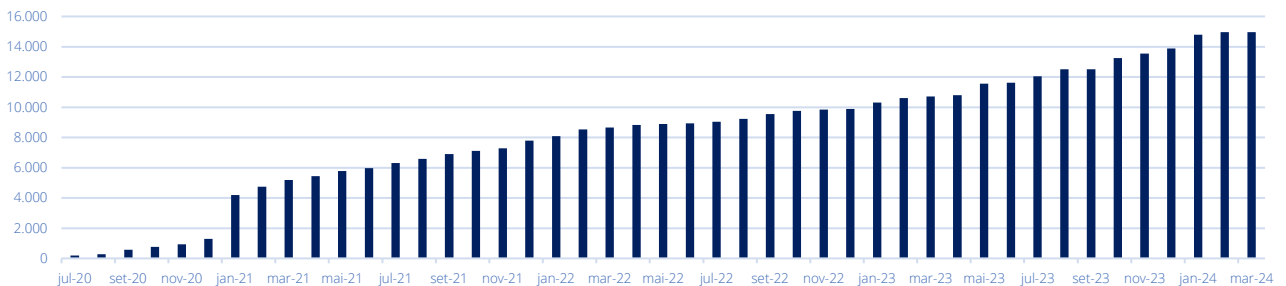
Negociação	mar-24	fev-24	jan-24	Acum 2024	Acum 12m
Número de Cotistas	14.969	14.975	14.795	14.969	14.969
Cotas Negociadas	193.599	177.995	223.216	594.810	2.372.363
Cotação Fechamento	\$ 82,33	\$ 83,44	\$ 87,01	\$ 82,33	\$ 82,33
Volume Total (R\$'000)	\$ 15.775	\$ 15.297	\$ 19.795	\$ 50.866	\$ 208.516
Volume Diário Médio (R\$'000)	\$ 788,7	\$ 805,1	\$ 899,8	\$ 833,9	\$ 847,6

Liquidez média diária:

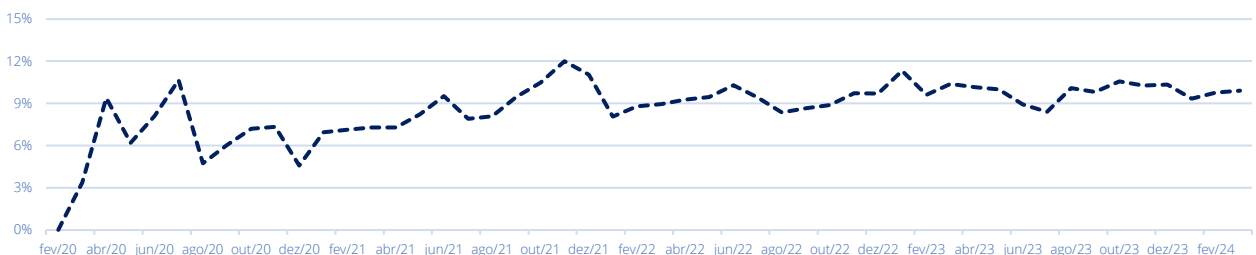
Em R\$ milhão



Evolução do número de Cotistas



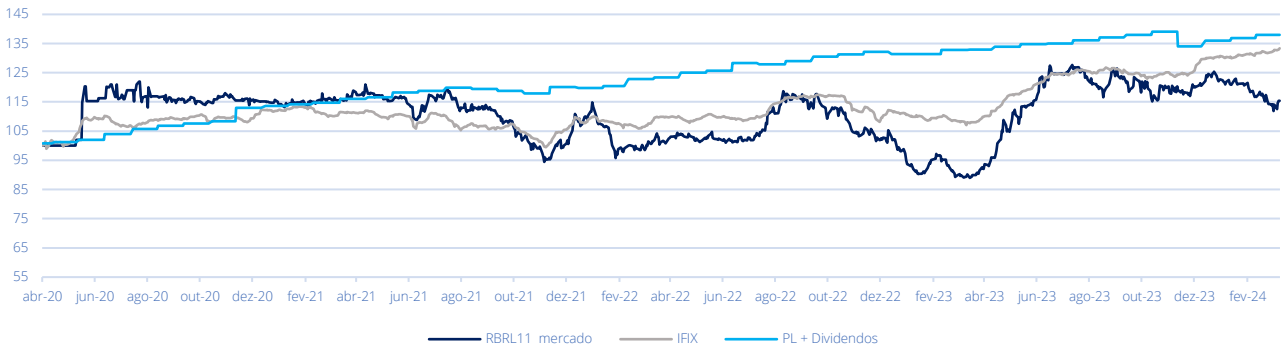
Dividend Yield (% a.a.)



Março 2024 | Relatório Mensal

Mercado Secundário

Performance Histórica Ajustada (base 100) - RBRL11 x IFIX x PL + Dividendos



Cota PL	R\$ 101,83
Cota a mercado	R\$ 82,33
% desconto RBRL11	19,5%

Valor Ativos / m²	R\$ 2.855,71
Ativos a mercado / m²	R\$ 2.308,9
Desconto Ativos / m²	R\$ 546,81

Glossário

- ABL – Área Bruta Locável:** Refere-se à área efetivamente locada e, portanto geradora de receita.
- Absorção Bruta:** Demonstra toda a ocupação que ocorreu dentro do período.
- Absorção Líquida:** Aumento ou diminuição real de espaço ocupado entre períodos.
- Novo Estoque:** Espaço em metros quadrados entregue no período informado.
- WAULT: Weighted Average of Unexpired Lease Term** – Prazo médio ponderado de vencimento de contrato

Outras Informações

Objetivo:

Gerar renda recorrente de aluguel através da locação de um portfólio de galpões logísticos.

Periodicidade dos Rendimentos:

Semestral, com antecipação mensal

Prazo de Duração:

Indeterminado

Taxas sob PL

Gestão: 1% a.a.
Adm.: 0,18% a.a.
Perf.: 20% > Benchmark

Benchmark

IPCA + Yield IMA-B 5.

*Para o ano de 2021 o benchmark será o maior entre 6,75% a. a. e o IPCA + IMA-B 5 conforme divulgado no [Fato Relevante](#)

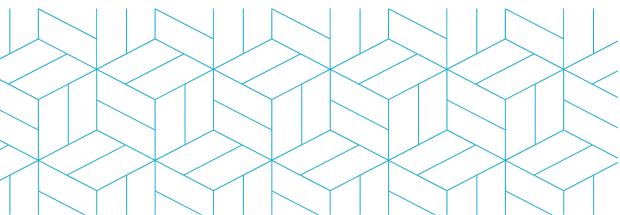
As informações contidas nesta apresentação não podem ser consideradas como única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco ("Suitability"). Assim, não é possível prever o desempenho futuro de um investimento a partir da variação de seu valor de mercado no passado. É recomendada a leitura cuidadosa do Formulário de Informações Complementares e regulamento do fundo de investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos.

Este boletim tem caráter meramente informativo, destina-se aos cotistas do Fundo, e não deve ser entendido como análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro ou investimento. Recomendamos consultar profissionais especializados e independentes para eventuais necessidades e questões relativas a aspectos jurídicos, tributários e de sucessão. As informações veiculadas, os valores e as taxas são referências as datas e as condições indicadas no material, e não serão atualizadas. Verifique a tributação aplicável. As referências aos produtos e serviços são meramente indicativas e não consideram os objetivos de investimento, a situação financeira, ou as necessidades individuais e particulares dos destinatários. O objetivo de investimento não constitui garantia ou promessa de rentabilidade. Os dados acima consistem em uma estimativa e não asseguram ou sugerem a existência de garantia de resultados ou informações nele contidas. Adicionalmente, não se responsabilizam por decisões dos investidores acerca do tema contido neste material nem por ato ou fato de profissionais e especialistas por ele consultados. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não são garantidos pelo administrador do fundo, gestor da carteira, por qualquer mecanismo de seguro, ou ainda, pelo Fundo Garantidor de Crédito (FGC). Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa tanto do prospecto quanto do regulamento do Fundo, com especial atenção para as cláusulas relativas ao objetivo e a política de investimento do Fundo, bem como as disposições do prospecto que tratam dos fatores de risco a que este está exposto. Os riscos eventualmente mencionados neste material não refletem todos os riscos, cenários e possibilidades associados ao ativo. O investimento em determinados ativos financeiros pode sujeitar o investidor a significativas perdas patrimoniais. Ao investidor cabe a responsabilidade de se informar sobre todos os riscos, previamente a tomada de decisão sobre investimentos. Ao investidor caberá a decisão final, sob sua única e exclusiva responsabilidade, acerca dos investimentos e ativos mencionados neste material. Para obter informações sobre objetivo, público-alvo e riscos, consulte o regulamento do Fundo. São vedadas a cópia, a distribuição ou a reprodução total ou parcial deste material, sem a prévia e expressa concordância do administrador e do gestor do Fundo.



RBR Asset Management
Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1.400 Cj. 122
São Paulo, SP - CEP: 04543-000
Tel: +55 11 4083-9144 | contato@rbrasset.com.br
www.rbrasset.com.br

Anexos



Anexos

Março 2024 | Relatório Mensal

Portfólio Performado

Galpão WT RBR Log I (SP)


Localização: Rod. Presidente Tancredo Neves, km45

Aquisição: Abr/21

ABL Total: 122.356,27m²
Participação: 50%

Modelo de docas: Cross-docking

Pé direito livre: 12 metros

Carga do piso: 6 T/m²


Galpão Extrema I (MG)


Localização: Est. Mun. Vargem do João Pinto nº 450

Aquisição: Agosto/20

ABL Total: 75.200 m²
Participação: 50%

Modelo de docas: Cross-docking

Pé direito livre: 12 metros

Carga do piso: 6 T/m²


Galpão Extrema II (MG)


Localização: Estrada Mun. Luiz Lopes Neto, nº 21

Aquisição: Dez/20

ABL Total: 77.106,32 m²
Participação: 100%

Modelo de docas: Single docking

Pé direito livre: 12 metros

Carga do piso: 6 T/m²


Galpão Hortolândia I (SP)


Localização: Rod. J. F. Aguirre Proença, km 09

Aquisição: Fevereiro/20

ABL Total : 17.055 m²
Modelo de docas: Single docking

Pé direito livre: 10 metros

Carga do piso: 6 T/m²


Anexos

Março 2024 | Relatório Mensal

Portfólio Performado

Galpão Hortolândia II (SP)



Localização: Est. C. R. Pratavieira, nº 650

Aquisição: Fevereiro/20

ABL Total: 43.123 m²

Participação: 100%

Modelo de docas: Single docking

Pé direito livre: 10 metros

Carga do piso: 6 T/m²



Portfólio em Desenvolvimento

CL Imigrantes I Maria Loprete (SP)



Localização: Rua Maria Loprete, s/n

Aquisição: maio/2022

ABL Total: 62.457,16 m²

Participação: 2,82%

Modelo de docas: Single docking

Pé direito livre: 12 metros

Carga do piso: 6 T/m²



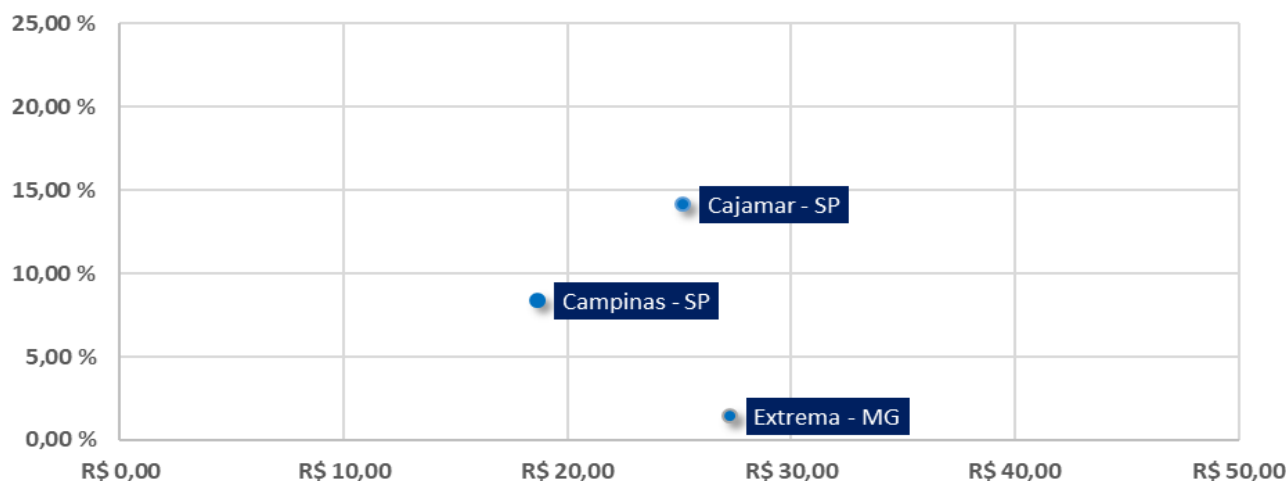
Anexos

Março 2024 | Relatório Mensal

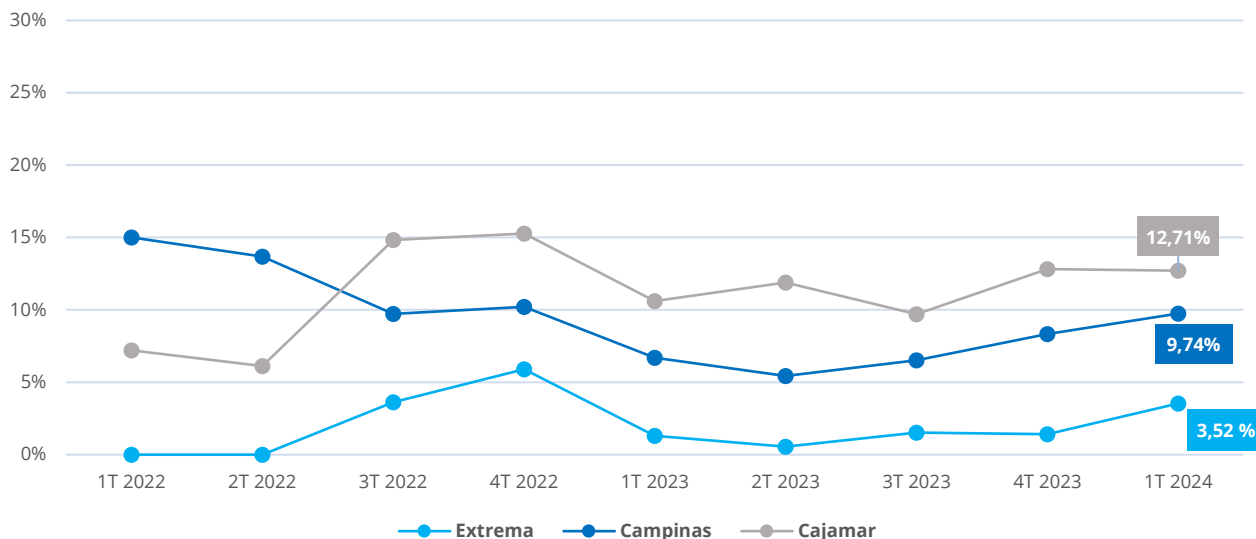
Dados Setoriais por praça RBRL11 – 1º trimestre 2024

O FII RBR Log possui exposição aos mercados de Cajamar (SP), Campinas (SP) e Extrema (MG). O time de gestão entende que essas praças são localizações estratégicas devido ao fácil acesso à malha viária, potencial econômico para o setor logístico e potencial de valorização dos ativos.

Taxa de Vacância x Preço Pedido



Histórico da Taxa de Vacância



Fonte: Siila Brasil - A Siila é uma plataforma de dados sobre o mercado imobiliário com acesso mediante assinatura do sistema.