

**Informe Trimestral de FII**

|                                                      |                                                                                             |                                                                  |                              |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>Nome do Fundo:</b>                                | FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RBR PROPERTIES - FII                                      | <b>CNPJ do Fundo:</b>                                            | 21.408.063/0001-51           |
| <b>Data de Funcionamento:</b>                        | 11/11/2014                                                                                  | <b>Público Alvo:</b>                                             | Investidores em Geral        |
| <b>Código ISIN:</b>                                  | BRRBRPCTF002                                                                                | <b>Quantidade de cotas emitidas:</b>                             | 12.179.186,94                |
| <b>Fundo Exclusivo?</b>                              | Não                                                                                         | <b>Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?</b> | Não                          |
| <b>Classificação autorregulação:</b>                 | <b>Mandato:</b> Renda<br><b>Segmento de Atuação:</b> Outros<br><b>Tipo de Gestão:</b> Ativa | <b>Prazo de Duração:</b>                                         | Indeterminado                |
| <b>Data do Prazo de Duração:</b>                     |                                                                                             | <b>Encerramento do exercício social:</b>                         | 31/12                        |
| <b>Mercado de negociação das cotas:</b>              | Bolsa                                                                                       | <b>Entidade administradora de mercado organizado:</b>            | BM&FBOVESPA                  |
| <b>Nome do Administrador:</b>                        | BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.                               | <b>CNPJ do Administrador:</b>                                    | 13.486.793/0001-42           |
| <b>Endereço:</b>                                     | Rua Iguatemi, 151, 19º andar- Itaim Bibi- São Paulo- SP- 01451-011                          | <b>Telefones:</b>                                                | (11)31330350                 |
| <b>Site:</b>                                         | www.brltrust.com.br                                                                         | <b>E-mail:</b>                                                   | juridico.fii@brltrust.com.br |
| <b>Competência:</b>                                  | 02/2022                                                                                     | <b>Data de Encerramento do Trimestre:</b>                        | 30/06/2022                   |
| <b>O Fundo se enquadra na definição da nota "6":</b> | Não                                                                                         |                                                                  |                              |

|            |                                          |
|------------|------------------------------------------|
| <b>1.</b>  | <b>Informações por tipo de ativo</b>     |
| <b>1.1</b> | <b>Direitos reais sobre bens imóveis</b> |

|              |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| <b>1.1.1</b> | <b>Terrenos</b>                    |
|              | Não possui informação apresentada. |
| <b>1.1.2</b> | <b>Imóveis</b>                     |

|         |                             |
|---------|-----------------------------|
| 1.1.2.1 | Imóveis para renda acabados |
|---------|-----------------------------|

|           |                                                                                                                                                                                |                      |                                                           |                                        |                                                                                                                  |                                                    |                                          |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1.1.2.1.1 | <b>Relação de Imóveis para renda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)</b>                                   | <b>% de Vacância</b> | <b>% de Inadimplência (a partir de 90 dias de atraso)</b> | <b>% em relação às receitas do FII</b> | <b>Relação de setores de atuação dos inquilinos responsáveis por mais de 10% das receitas oriundas do imóvel</b> | <b>% em relação às receitas oriundas do imóvel</b> | <b>% em relação às receitas do FII</b>   |
|           | 24° Andar do Edifício Castello Branco<br>Av. República do Chile, 230 – Centro, Rio de Janeiro - RJ<br>Área (m2): 1.065,15<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Rio de Janeiro      | 0,0000%              | 0,0000%                                                   | 0,0000%                                | Combustíveis<br>Setor2<br>Setor3<br>SetorN                                                                       | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%           | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |
|           | Edifício Mykonos<br>Rua Gomes de Carvalho, 1.356, São Paulo - SP<br>Área (m2): 1.426,66<br>Nº de unidades ou lojas: 5<br>São Paulo                                             | 0,0000%              | 0,0000%                                                   | 0,0000%                                | Coworking<br>Setor2<br>Setor3<br>SetorN                                                                          | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%           | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |
|           | Somos Sistema de Ensino S.A.<br>Avenida João Dias nº 1.645 - Santo Amaro, São Paulo - SP<br>Área (m2): 5.405,50<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Fração Ideal de 50% do imóvel | 0,0000%              | 0,0000%                                                   | 0,0000%                                | Educação<br>Setor2<br>Setor3<br>SetorN                                                                           | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%           | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |
|           | Edifício Celebration<br>Rua Casa do Ator, 1.155 - Vila Olímpia - São Paulo - SP<br>Área (m2): 6.458,29<br>Nº de unidades ou lojas: 9<br>São Paulo                              | 0,0000%              | 0,0000%                                                   | 0,0000%                                | Seguro<br>Setor2<br>Setor3<br>SetorN                                                                             | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%           | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |
|           | Condomínio Comary<br>Rua Amauri, 299, 311 (lojas) e 305 (entrada), Jardim Paulistano.<br>Área (m2): 2.545,14<br>Nº de unidades ou lojas: 60<br>São Paulo                       | 0,0000%              | 0,0000%                                                   | 0,0000%                                | Financeiro<br>Advogado<br>Alimentício<br>Energia                                                                 | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%           | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |         |         |                                                      |                                          |                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| Edifício Delta Plaza<br>Rua Cincinato Braga,<br>340 - Bela Vista -<br>São Paulo - SP<br>Área (m2): 4.058,70<br>Nº de unidades ou<br>lojas: 17<br>São Paulo                                                                                                                           | 0,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Administrativo<br>Energia<br>Coworking<br>Tecnologia | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |
| Edifício Cerp -<br>Venezuela<br>Avenida Venezuela,<br>43 - Saúde - Rio de<br>Janeiro - RJ<br>Área (m2): 4.488,00<br>Nº de unidades ou<br>lojas: 14<br>Rio de Janeiro                                                                                                                 | 0,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Educação<br>Setor2<br>Setor3<br>SetorN               | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |
| Edifício Mario<br>Garneiro Torre Sul<br>Av. Brigadeiro Faria<br>Lima nº 1.461,<br>Pinheiros, São Paulo/<br>SP<br>Área (m2): 2.359,37<br>Nº de unidades ou<br>lojas: 15<br>São Paulo                                                                                                  | 0,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Coworking<br>Administrativo<br>Setor3<br>SetorN      | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |
| Edifício Pravda<br>Alameda Grajaú, nº<br>98 – Alphaville<br>Industrial, Barueri/SP<br>Área (m2): 502,00<br>Nº de unidades ou<br>lojas: 1<br>São Paulo                                                                                                                                | 0,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Coworking<br>Setor2<br>Setor3<br>SetorN              | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |
| Edifício River One<br>Rua Gerivatiba,<br>esquina com a Rua<br>Pirajussara, nºs 71,<br>87 e 95, com frente<br>também para a Rua<br>Desembargador<br>Armando Fairbanks,<br>nº 32, Pinheiros, São<br>Paulo – SP.<br>Área (m2): 23.625,14<br>Nº de unidades ou<br>lojas: 33<br>São Paulo | 0,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Setor1<br>Setor2<br>Setor3<br>SetorN                 | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% | 0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000%<br>0,0000% |

|           |                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.2.1.2 | <b>Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento</b>                                                                                                                     | <b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)</b>                     | <b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação às receitas do FII)</b>                     |
|           | Até 3 meses                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 3 meses e 1 dia a 6 meses                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 6 meses e 1 dia a 9 meses                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 9 meses e 1 dia a 12 meses                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 12 meses e 1 dia a 15 meses                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 15 meses e 1 dia a 18 meses                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 18 meses e 1 dia a 21 meses                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 21 meses e 1 dia a 24 meses                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 24 meses e 1 dia a 27 meses                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 27 meses e 1 dia a 30 meses                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 30 meses e 1 dia a 33 meses                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | De 33 meses e 1 dia a 36 meses                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | Acima de 36 meses                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | Prazo indeterminado                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
| 1.1.2.1.3 | <b>Distribuição dos contratos dos imóveis por indexador de reajuste</b>                                                                                                                              | <b>% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)</b> | <b>% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação às receitas do FII)</b> |
|           | IGP-M                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | INPC                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | IPCA                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | INCC                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |
|           | AAA                                                                                                                                                                                                  | NaN                                                                                                                                                                             | NaN                                                                                                       |
| 1.1.2.1.4 | <b>Principais características contratuais comuns (Cláusulas de reajuste, indexadores, cláusulas de rescisão, garantias exigidas, entre outras informações relevantes):</b><br>Conforme os contratos. |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1.1.2.1.5 | <b>Características contratuais individualizadas por imóvel relevante que destoem sensivelmente dos demais contratos (dispor, no mínimo, a respeito dos itens discriminados acima, quando não protegidas por cláusula de sigilo, entre outras informações relevantes)²:</b> |                                    |
|           | <b>Imóvel (nome, ou endereço, caso não possua um nome)</b>                                                                                                                                                                                                                 | <b>Características contratuais</b> |
|           | 24° Andar do Edifício Castello Branco                                                                                                                                                                                                                                      | Conforme itens acima               |
|           | Edifício Mykonos                                                                                                                                                                                                                                                           | Conforme itens acima               |
|           | Somos Sistema de Ensino S.A.                                                                                                                                                                                                                                               | Conforme itens acima               |
|           | Edifício Celebration                                                                                                                                                                                                                                                       | Conforme itens acima               |
|           | Condomínio Comary                                                                                                                                                                                                                                                          | Conforme itens acima               |
|           | Edifício Delta Plaza                                                                                                                                                                                                                                                       | Conforme itens acima               |
|           | Edifício Cerp - Venezuela                                                                                                                                                                                                                                                  | Conforme itens acima               |
|           | Anima Consolação                                                                                                                                                                                                                                                           | Conforme itens acima               |
|           | Edifício River One                                                                                                                                                                                                                                                         | Conforme itens acima               |

|           |                                                                                                                         |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.2.1.6 | <b>Políticas de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria:</b><br>De acordo com o contrato. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                |                                         |
|----------------|-----------------------------------------|
| <b>1.1.2.2</b> | <b>Imóveis para renda em construção</b> |
|                | Não possui informação apresentada.      |

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| <b>1.1.2.3</b> | <b>Imóveis para Venda Acabados</b> |
|                | Não possui informação apresentada. |

|                |                                         |
|----------------|-----------------------------------------|
| <b>1.1.2.4</b> | <b>Imóveis para Venda em Construção</b> |
|                | Não possui informação apresentada.      |

|              |                                                 |
|--------------|-------------------------------------------------|
| <b>1.1.3</b> | <b>Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis</b> |
|              | Não possui informação apresentada.              |

|            |                           |
|------------|---------------------------|
| <b>1.2</b> | <b>Ativos financeiros</b> |
|------------|---------------------------|

|              |                                                 |                    |                   |                    |
|--------------|-------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| <b>1.2.1</b> | <b>Fundos de Investimento Imobiliário - FII</b> |                    |                   |                    |
|              | <b>Fundo</b>                                    | <b>CNPJ</b>        | <b>Quantidade</b> | <b>Valor (R\$)</b> |
|              | BLUEMACAW RENDA+ FOF FII - BLMR11               | 36.368.869/0001-30 | 150.000,00        | 1.053.000,00       |
|              | FII BTG CRI - BTCT11                            | 29.787.928/0001-40 | 41.517,00         | 3.978.158,94       |
|              | FII V PARQUE - FVPQ11                           | 00.332.266/0001-31 | 9.457,00          | 1.090.770,38       |
|              | FII CSHG FOF - HGFF11                           | 32.784.898/0001-22 | 13.745,00         | 978.781,45         |
|              | FII KINEAFOF - KFOF11                           | 30.091.444/0001-40 | 15.000,00         | 1.138.800,00       |
|              | FII KINEA RI - KNCR11                           | 16.706.958/0001-32 | 116.234,00        | 11.851.218,64      |
|              | FII RBRALPHA - RBRF11                           | 27.529.279/0001-51 | 25.448,00         | 1.728.173,68       |
|              | RBR LOG FII - RBRL11                            | 35.705.463/0001-33 | 1.924.086,00      | 163.431.864,84     |
|              | TELLUS PROPERTIES FII - TEPP11                  | 26.681.370/0001-25 | 90.582,00         | 6.198.526,26       |
|              | FII TORRE NO - TRNT11                           | 04.722.883/0001-02 | 56.649,00         | 6.348.653,43       |
|              | FII XP MALLS - XPML11                           | 28.757.546/0001-00 | 105.841,00        | 10.023.142,70      |
|              | CENU FII                                        | 37.899.356/0001-19 | 3.854,00          | 3.837.293,96       |

|        |                                                                                               |                    |         |              |               |               |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|--------------|---------------|---------------|
| 1.2.2  | Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)                                                  |                    |         |              |               |               |
|        | Companhia                                                                                     | CNPJ               | Emissão | Série        | Quantidade    | Valor (R\$)   |
|        | RBCAPITALSEC - CRI_21L1281680                                                                 | 03.559.006/0001-91 | 1       | 452          | 5.000,00      | 5.015.693,71  |
|        | RBCAPITALSEC - CRI_21F1144360                                                                 | 03.559.006/0001-91 | 1       | 348          | 2.771,00      | 3.049.150,91  |
| 1.2.3  | Letras de Crédito Imobiliário (LCI)                                                           |                    |         |              |               |               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                            |                    |         |              |               |               |
| 1.2.4  | Letra Imobiliária Garantida (LIG)                                                             |                    |         |              |               |               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                            |                    |         |              |               |               |
| 1.2.5  | Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)                                      |                    |         |              |               |               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                            |                    |         |              |               |               |
| 1.2.6  | Ações                                                                                         |                    |         |              |               |               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                            |                    |         |              |               |               |
| 1.2.7  | Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII |                    |         |              |               |               |
|        | Sociedade                                                                                     | CNPJ               |         | Quantidade   | Valor (R\$)   |               |
|        | JC589 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA                                                       | 40.075.397/0001-03 |         | 22.200,00    | 23.658.413,32 |               |
| 1.2.8  | Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII                    |                    |         |              |               |               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                            |                    |         |              |               |               |
| 1.2.9  | Fundo de Investimento em Ações (FIA)                                                          |                    |         |              |               |               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                            |                    |         |              |               |               |
| 1.2.10 | Fundo de Investimento em Participações (FIP)                                                  |                    |         |              |               |               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                            |                    |         |              |               |               |
| 1.2.11 | Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)                                          |                    |         |              |               |               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                            |                    |         |              |               |               |
| 1.2.12 | Outras cotas de Fundos de Investimento                                                        |                    |         |              |               |               |
|        | Fundo                                                                                         | CNPJ               |         | Quantidade   | Valor (R\$)   |               |
|        | FICFI ITAU SOBERANO RENDA FIXA SIMPLES LP                                                     | 06.175.696/0001-73 |         | 79.099,02    | 4.244.294,30  |               |
| 1.2.13 | Outros Ativos Financeiros                                                                     |                    |         |              |               |               |
|        | Emissor                                                                                       | CNPJ               |         | Ativo        | Quantidade    | Valor (R\$)   |
|        | TESOURO NACIONAL - LTN20230101 - 100000                                                       | 00.394.460/0409-50 |         | LTN          | 20.342,00     | 18.999.987,57 |
| 1.3    | Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez                                              |                    |         |              |               |               |
|        | Informações do Ativo                                                                          |                    |         | Valor (R\$)  |               |               |
|        | Disponibilidades                                                                              |                    |         | 1.186.535,96 |               |               |
|        | Títulos Públicos                                                                              |                    |         |              |               |               |
|        | Títulos Privados                                                                              |                    |         |              |               |               |
|        | Fundos de Renda Fixa                                                                          |                    |         | 4.244.294,30 |               |               |
| 2.     | Aquisições e Alienações                                                                       |                    |         |              |               |               |
| 2.1    | Terrenos                                                                                      |                    |         |              |               |               |

|       |                                                                                                   |                                            |                               |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|
| 2.1.1 | Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes) | % do Terreno em relação ao total investido | % do Terreno em relação ao PL |
|       | Não possui informação apresentada.                                                                |                                            |                               |

|       |                                                                                                                      |                                                                 |                               |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 2.1.2 | Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes) | % do Terreno em relação ao total investido à época da alienação | % do Terreno em relação ao PL |
|       | Não possui informação apresentada.                                                                                   |                                                                 |                               |

|     |         |
|-----|---------|
| 2.2 | Imóveis |
|-----|---------|

|       |                                                                                                                                  |                                           |                            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|
| 2.2.1 | Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes) | % do Imóvel em relação ao total investido | Categoria (Renda ou Venda) |
|       | Não possui informação apresentada.                                                                                               |                                           |                            |

|       |                                                                                                                                                     |                                                                |                              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 2.2.2 | Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes) | % do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação | % do Imóvel em relação ao PL |
|       | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                |                              |

|    |                    |
|----|--------------------|
| 3. | Outras Informações |
|----|--------------------|

|     |                         |
|-----|-------------------------|
| 3.1 | Rentabilidade Garantida |
|-----|-------------------------|

|       |                                                                     |                      |            |                                                                                                                   |
|-------|---------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 | Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade <sup>3</sup> | % garantido relativo | Garantidor | Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes) |
|       | Não possui informação apresentada.                                  |                      |            |                                                                                                                   |

|       |                                                             |  |  |  |
|-------|-------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 3.1.2 | Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia |  |  |  |
|       | Não possui informação apresentada.                          |  |  |  |

|                                                                |  |  |            |                         |
|----------------------------------------------------------------|--|--|------------|-------------------------|
| Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro |  |  | Valor(R\$) |                         |
|                                                                |  |  | Contábil   | Financeiro <sup>4</sup> |



|   |                                                                                     |                      |                      |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| A | <b>Ativos Imobiliários</b>                                                          |                      |                      |
|   | <b>Estoques:</b>                                                                    |                      |                      |
|   | (+) Receita de venda de imóveis em estoque                                          |                      |                      |
|   | (-) Custo dos imóveis em estoque vendidos                                           |                      |                      |
|   | (+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques                                    |                      |                      |
|   | (+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque                                |                      |                      |
|   | <b>Resultado líquido de imóveis em estoque</b>                                      | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|   | <b>Propriedades para investimento:</b>                                              |                      |                      |
|   | (+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento                         | 13.411.470,17        | 13.518.988,62        |
|   | (-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento        | -393.374,23          | -393.374,23          |
|   | (+) Receitas de venda de propriedades para investimento                             |                      | 170.127,86           |
|   | (-) Custo das propriedades para investimento vendidas                               |                      |                      |
|   | (+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento                      |                      |                      |
|   | (+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento                   |                      |                      |
|   | <b>Resultado líquido de imóveis para renda</b>                                      | <b>13.018.095,94</b> | <b>13.295.742,25</b> |
|   | <b>Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"):</b> |                      |                      |
|   | (+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM                 | 276.900,07           | 276.900,07           |
|   | (+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM           | -3.425.839,26        |                      |
|   | (+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM                 | 8.696,54             | 8.696,54             |
|   | (+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM         | 4.789.046,82         | 4.789.046,82         |
|   | <b>Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM</b>               | <b>1.648.804,17</b>  | <b>5.074.643,43</b>  |
|   | <b>Resultado líquido dos ativos imobiliários</b>                                    | <b>14.666.900,11</b> | <b>18.370.385,68</b> |
| B | <b>Recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>                           |                      |                      |
|   | (+) Receitas de juros de aplicações financeiras                                     | 675.650,47           | 675.650,47           |
|   | (+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras                               |                      |                      |
|   | (+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras                                  |                      |                      |
|   | (+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras                            |                      |                      |
|   | <b>Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>     | <b>675.650,47</b>    | <b>675.650,47</b>    |
| C | <b>Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos</b>                   |                      |                      |

| Outras receitas/despesas |                                                                                                                                       |                      |                      |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| D                        | (-) Taxa de administração                                                                                                             | -1.980.462,76        | -1.922.584,12        |
|                          | (-) Taxa de desempenho (performance)                                                                                                  |                      |                      |
|                          | (-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472                                                                    | -141.957,84          | -141.957,84          |
|                          | (-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472                                                                       |                      |                      |
|                          | (-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472                                                                          |                      |                      |
|                          | (-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII                                                                                 | -32.064,88           | -34.612,7            |
|                          | (-) Auditoria independente                                                                                                            | -18.031,46           |                      |
|                          | (-) Representante(s) de cotistas                                                                                                      |                      |                      |
|                          | (-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)                                               | -165.399,8           | -177.755,16          |
|                          | (-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII                                                                           |                      |                      |
|                          | (-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente) |                      |                      |
|                          | (-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII                                                      |                      |                      |
|                          | (-) Despesas com avaliações obrigatórias                                                                                              |                      |                      |
|                          | (-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista                                                                    |                      |                      |
|                          | (-) Despesas com o registro de documentos em cartório                                                                                 | -439,68              | -439,68              |
|                          | (+/-) Outras receitas/despesas                                                                                                        | -12.274,42           | -60.639,51           |
|                          | <b>Total de outras receitas/despesas</b>                                                                                              | <b>-2.350.630,84</b> | <b>-2.337.989,01</b> |

|                          |                                                         |                      |                      |
|--------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>E = A + B + C + D</b> | <b>Resultado contábil/financeiro trimestral líquido</b> | <b>12.991.919,74</b> | <b>16.708.047,14</b> |
|--------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|

| <b>Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre*</b> | <b>Valor(R\$)</b> |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|

|                                |                                                                                       |                       |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>F = <math>\sum E</math></b> | <b>Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente</b>          | <b>32.806.825,1</b>   |
| <b>G = 0,95 x F</b>            | <b>95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)</b> | <b>31.166.483,845</b> |

|            |                                                                                                      |  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>H.i</b> | (-) Parcela do resultado financeiro não declarada para distribuição ao longo do trimestre (1º ou 3º) |  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|          |                                    |  |
|----------|------------------------------------|--|
| <b>H</b> | Não possui informação apresentada. |  |
|----------|------------------------------------|--|

|                                        |                                                                                                        |                       |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>I.i</b>                             | (+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro <sup>5</sup> . | 442.354,6             |
| <b>I.ii</b>                            | (+) Resultado financeiro que excede o mínimo de 95% <sup>7</sup> .                                     | 1.640.341,25          |
| <b>J = G - <math>\sum H</math> + I</b> | <b>Rendimentos declarados</b>                                                                          | <b>33.249.179,695</b> |
| <b>K</b>                               | (-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre                                     | -27.768.545,58        |
| <b>L = J - K</b>                       | <b>Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre</b>                   | <b>5.480.634,115</b>  |
| <b>M = J/F</b>                         | % do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre                                      | 101,3484%             |

\* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

## Notas

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2. | Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3. | No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4. | O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5. | Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6. | <p>Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerais sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Item 1.1.1 – outras características relevantes.</li><li>• Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes.</li><li>• Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo.</li><li>• Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li><li>• Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo.</li><li>• Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes.</li><li>• Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo.</li><li>• Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li><li>• Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo.</li><li>• Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.</li></ul> |
| 7. | Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |