

RBR DESENVOLVIMENTO COMERCIAL I - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”)
CNPJ/ME nº 34.736.474/0001-18

PROPOSTA DA ADMINISTRADORA PARA AS MATÉRIAS PREVISTAS NA PAUTA DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS DO FUNDO A SER REALIZADA EM 9 DE ABRIL DE 2020

Ao Cotista do Fundo

Prezado (a)(s) Senhor(a)(es),

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, 151, 19º andar, inscrito no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42 (“Administrador”), convocou A Consulta Formal aos Cotistas, a ser realizada no dia 9 de abril de 2020, apenas com manifestação de voto escrito ou eletrônico, tendo em vista os recentes desdobramentos da expansão do coronavírus (Covid-19) no país, evitando-se, assim, a aglomeração de pessoas em um único ambiente fechado, conforme recomendação da Organização Mundial da Saúde (OMS) e vem propor o que segue:

Ordem do Dia. Nos termos do item IX, do artigo 6º do Regulamento do Fundo, deliberar sobre a aprovação de novo investimento na **M.A.R. SINTRA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, sociedade de propósito específico, com sede no Município de São Paulo - SP, na Avenida Doutor Cardoso de Melo, nº 1.340, 6º Andar, conj. nº 61, Vila Olímpia, CEP 04548-004, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 33.982.412/0001-23, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESP sob NIRE 35235559074.

Proposta. A matéria proposta na ordem do dia, visa mitigar o conflito de interesse identificado para alinhar os novos investimentos do fundo na sociedade **M.A.R. SINTRA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, sociedade de propósito específico, com sede no Município de São Paulo - SP, na Avenida Doutor Cardoso de Melo, nº 1.340, 6º Andar, conj. nº 61, Vila Olímpia, CEP 04548-004, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 33.982.412/0001-23, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESP sob NIRE 35235559074, cujo prestador de serviço de gestão e desenvolvimento imobiliário é sociedade detida por familiares de sócio do Gestor.

Os cotistas poderão examinar os documentos pertinentes às propostas a serem submetidas à apreciação na Consulta Formal, por meio dos websites da Administradora, B3 e CVM.

Colocamo-nos à disposição para o esclarecimento de eventuais dúvidas.

Atenciosamente,

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
RBR DESENVOLVIMENTO COMERCIAL I - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO